

# Villa Marzorati, Zorn, Silva

Sesto San Giovanni (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-06906/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-06906/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 6906

Codice scheda: MI100-06906

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Marzorati, Zorn, Silva

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015209

Comune: Sesto San Giovanni

Indirizzo: Via Cesare da Sesto, 113

Collocazione: Nel centro edificato storico perimetrato al 1989

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Sesto San Giovanni

Particelle: 121

Foglio/Data: 22

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: edificio non riportato in catasto.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

### NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

### NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La dimora fu acquistata dagli Zorn nel 1870.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1870/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1870/00/00

**NOTIZIA [4 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Fu acquistata successivamente dal conte Silva di Cinisello.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1870/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1947/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [5 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nel 1947 divenne proprietà del Comune di Sesto ed adibito prima a Biblioteca Comunale Pubblica, poi a scuola.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1947/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1947/00/00

Validità: post

**NOTIZIA [6 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

## CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Di foggia neoclassica, la villa si struttura secondo un impianto a blocco lineare con parte centrale leggermente aggettante che verso il parco è coronata da un timpano triangolare, segnata da una fascia marcapiano e da finestre con balcone e balaustra in pietra. Il salone da ballo si trova al piano terra, nel corpo centrale. Il parco, un tempo noto per la varietà di piante e che conserva ancora alcune tracce dell'originario impianto romantico, è pubblico.

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura o angolari

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

### ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Collocazione: interna

#### **ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]**

Collocazione: interna

### **CONSERVAZIONE**

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

### **UTILIZZAZIONI**

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: servizi

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero edificio

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Sesto San Giovanni

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, art. 1)

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: piano regolatore adottato 1973 revisione 1977

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: Sesto SG\_aerea Zorn

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: Sesto SG\_aerea Zorn

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06906\_IMG-0000141066

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SestoSG\_Zorn

Nome del file originale: SestoSG\_Zorn

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06906\_IMG-0000141067

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 152090103\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152090103\_001

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06906\_IMG-0000141068

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 152090103\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152090103\_002

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06906\_DRA-0000024211

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 152090103\_001\_M0103.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06906\_FNT-0000030086

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 152090103\_002\_V0580.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06906\_FNT-0000030087

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 152090103\_003\_V0581.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06906\_FNT-0000030088

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 152090103\_004\_V0582.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06906\_FNT-0000030089

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale



Nome del file originale: 152090103\_005\_V0583.pdf

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-06906\_FNT-0000030090

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 152090103\_006\_V0584.pdf

**BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Autore: Langé S.

Titolo libro o rivista: Ville della provincia di Milano. Lombardia 4

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1972

Codice scheda bibliografia: 3o130-00009

V., pp., nn.: pp. 536-537

**BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Autore: Binaghi Olivari M.T./ Süss F./ Bagatti Valsecchi P.F.

Titolo libro o rivista: Le ville del territorio milanese

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1989

Codice scheda bibliografia: 3o090-00025

V., pp., nn.: v. II p. 146

## COMPILAZIONE

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1991

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Susani, Elisabetta

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 4]**

Anno di aggiornamento/revisione: 1999

Nome: Salerni, Patrizia

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 4]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Laviscio, Raffaella

Ente compilatore: Politecnico di Milano

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 4]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Marelli, Paolo

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE [4 / 4]**

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Nome: Magnani, Ada

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana