

# Palazzo Birago

Solaro (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-07193/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-07193/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 7193

Codice scheda: MI100-07193

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102155

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Denominazione: Palazzo Birago

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015213

Comune: Solaro

Indirizzo: Via Giuseppe Mazzini, 1(P)

Altre vie di comunicazione

Indicazione chilometrica: km 0,2 dalla Srada Statale 527 Saronno-Monza - lat

Ubicazione non viabilistica: Limitrofo al torrente Guisa

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Solaro

Particelle: 290, 298

Foglio/Data: 12/ 1982

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XV

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XX

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XV

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XV

### NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: corpi secondari

Notizia sintetica: rifacimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XX

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XX

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Numero di piani: 3

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio in muratura con solai in legno al piano terra con massiccio portale in pietra che porta al cortile rustico. Dell'antico complesso, costituito dal palazzo, i rustici e il parco, è rimasto solo il corpo principale su strada; il resto è stato sostituito da un nuovo complesso residenziale.

### ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI

Ubicazione: Piano terra

Tipo: Due archi

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 3]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2001

Stato di conservazione: ottimo

Indicazioni specifiche: Recente ristrutturazione

Fonte: osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 3]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001

Stato di conservazione: ottimo

Indicazioni specifiche: Recente ristrutturazione

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 3]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1995

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: prevalentemente mancanti

## **RESTAURI E ANALISI**

### **RESTAURI**

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 2000/10/04

Data fine: 2002/00/00

Descrizione intervento

Ristrutturazione per trasformazione palazzo in residenza per anziani autosufficienti.

Progetto arch. Renato Gerbino, Milano

## **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

### **USO ATTUALE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo principale

Uso: non utilizzato

### **USO ATTUALE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: corpi secondari

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Solaro

**PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]**

Denominazione da vincolo: EDIFICIO IN VIA MAZZINI 1

Indirizzo da vincolo: MAZZINI GIUSEPPE 1 (VIA)

Dati catastali: MAPP. 290 parte

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1980/10/08

Data notificazione: 1982/01/14

Data di registrazione o G.U.: 08/02/1982

Codice ICR: 2RTI0151559AAAA

Nome del file originale: 01874530187458.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-07193\_NVC-0000020996

**PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]**

Denominazione da vincolo: EDIFICIO IN VIA MAZZINI 1

Indirizzo da vincolo: MAZZINI GIUSEPPE 1 (VIA)

Dati catastali: MAPP. 290 parte, 298 parte

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, art. 21)

Estremi provvedimento: 1981/05/08

Data notificazione: 1982/01/14

Data di registrazione o G.U.: 08/02/1982

Codice ICR: 2RTI0151559AAAA

Nome del file originale: 01874590187461.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-07193\_NVC-0000020997

**STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: Variante piano regolatore generale approvato dal Consiglio Comunale il 01/07/1997

Sintesi normativa zona: Stato: recupero

Destinazione: residenziale

**FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-07193\_IMG-0000141306

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152130003\_004

Note: 27/10/2001: Vista da nord-est della facciata principale su via Mazzini

Nome del file originale: 152130003\_004

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-07193\_IMG-0000141307

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 152130003\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152130003\_001

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-07193\_IMG-0000141308

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152130003\_002

Note: 27/10/2001: Vista da nord-ovest della facciata principale su via Mazzini

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152130003\_002

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-07193\_IMG-0000141309

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152130003\_003

Note: 27/10/2001: Particolare della portine d'ingresso

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152130003\_003

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-07193\_IMG-0000141310

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152130003\_005

Note: 27/10/2001: Vista dalla corte interna

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152130003\_005

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-07193\_IMG-0000141311

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152130003\_006

Note: 27/10/2001: Particolare del portone d'ingresso visto dalla corte interna con il soffitto ligneo

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152130003\_006

### **COMPILAZIONE**

#### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 1995

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Robbiati, Livia

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

#### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE**

Anno di aggiornamento/revisione: 2002

Nome: Moretti, Micaela

Referente scientifico: Langè, Santino