

Casa Mainardi

Trezzano sul Naviglio (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-07257/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-07257/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 7257

Codice scheda: MI100-07257

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa a corte

Denominazione: Casa Mainardi

ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Convento cistercense (ex)

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015220

Comune: Trezzano sul Naviglio

Indirizzo: Via Vittorio Veneto, 5(P), 7

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1991

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Trezzano sul Naviglio

Particelle: 59, 60, 62

Foglio/Data: 16

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografia

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Il convento (come quello dei certosini) viene fatto risalire ai primi del 1200 quando il villaggio di "Treciano" apparteneva alla pieve di Cesano istituita dai longobardi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XIII

Frazione di secolo: inizio

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XIII

Frazione di secolo: inizio

NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: L'edificio è presente nelle mappe del catasto teresiano del 1722.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

NOTIZIA [4 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto lombardo-veneto

Notizia: L'edificio è presente nelle mappe del catasto lombardo veneto del 1854 in forma analoga all'attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1854/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1854/00/00

NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: cessato catasto

Notizia: L'edificio è presente nelle mappe del cessato catasto del 1897 in forma analoga all'attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: completamento

Notizia: Nel 1970 l'edificio, trasformato ad uso residenziale, viene completato con un nuovo corpo sul cortile.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1970/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1970/00/00

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: riquadrature, aperture in pietra o decorate

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: decorazioni sottogronda e/o cassettonature lignee

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: copertura

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: muratura perimetrale

Data: 1991

Stato di conservazione: discreto

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1991

Stato di conservazione: buono

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione conventuale

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: piano regolatore approvato 1985

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-07257_IMG-0000141496

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 152200002_001

Nome del file originale: 152200002_001

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-07257_DRA-0000024262

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: 152200002_002_M0001.pdf

FONTI E DOCUMENTI [1 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Mappe del Catasto di Carlo VI, cart. 3415, 3414, 3413

Note: A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Catasto Lombardo Veneto, cart. 17065, 2787, 1691

Note: A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione: ASMi, Mappe del Catasto Cessato, cart. 443, 252, 455

Note: A3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-07257_FNT-0000030238

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 152200002_003_V0001.pdf

FONTI E DOCUMENTI [5 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-07257_FNT-0000030239

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 152200002_004_V0002.pdf

FONTI E DOCUMENTI [6 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-07257_FNT-0000030240

Genere: documentazione allegata

Tipo: visura catastale

Nome del file originale: 152200002_005_V0003.pdf

BIBLIOGRAFIA

Titolo libro o rivista: Beni architettonici ed ambientali della provincia di Milano

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1985

Codice scheda bibliografia: 3o150-00019

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1991

Ente compilatore: Centro Studi Programmazione Intercomunale area Metropolitana

Nome: De Maria Clerici, Dede

Referente scientifico: Roccatagliata, Pierluigi

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Falsitta, Nicola

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino