

Casa Via Lago Gerundo 7

Truccazzano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-07461/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-07461/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 7461

Codice scheda: MI100-07461

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102178

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Denominazione: Casa Via Lago Gerundo 7

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015224

Comune: Truccazzano

Località: Corneliano Bertario

Indirizzo: Via Lago Gerundo, 7(P), 9

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Truccazzano

Particelle: 62, 48, 47, 61, 60, 45

Foglio/Data: 21/ 1960

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma dissimile dalla attuale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio a blocco con pianta rettangolare. Muratura perimetrale portante in mattoni pieni intonacata. Copertura sorretta da impianto strutturale ligneo.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2001

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

La copertura del corpo di fabbrica principale è in buone condizioni. Gli altri edifici rurali adiacenti presentano, invece diversi problemi di conservazione.

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Il corpo di fabbrica principale presenta una struttura buona, ma caratterizzata da distacchi evidenti di intonaco causati da umidità di risalita. Lo stesso si può dire per gli altri edifici.

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2001

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: I serramenti in generale sono in buone condizioni, anche se presentano fenomeni di esfoliazione.

Fonte: 2001, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1993

Stato di conservazione: buono

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1997/00/00

Data fine: 2001/00/00

Descrizione intervento: Piccoli interventi di manutenzione.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: CASCINA SEC. XVIII

Indirizzo da vincolo: VIA LAGO GERUNDO - VIA S.GIORGIO

Dati catastali: FOGLIO 23 MAPP. 45-46-48-47-61-62-60-

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1981/01/14

Data notificazione: 1981/02/19

Data di registrazione o G.U.: 28/05/1981

Codice ICR: 2ICR0045120AAAA

Nome del file originale: 01876560187660.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-07461_NVC-0000021188

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: Variante generale PRG approvato il 14/11/1997 dalla Regione.

Sintesi normativa zona: Centro storico: zona A.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152249931_002

Note: Vista dell'edificio principale

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152249931_003

Note: Vista dell'edificio principale nel contesto

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva colore

Codice identificativo: 152249931_004

Note: Retro dell'edificio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-07461_IMG-0000141760

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 152249931_001

Nome del file originale: 152249931_001

BIBLIOGRAFIA

Autore: Pessani S./ Tartari C.M.

Titolo libro o rivista: Le cinque comunità nel territorio di Truccazzano

Luogo di edizione: Truccazzano

Anno di edizione: 1988

Codice scheda bibliografia: MI100-00086

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1993

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Sibra, Graziella

Referente scientifico: Marescotti, Luca

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1998

Nome: Mozzi, Attilio

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2001

Nome: Andreoli, Ombretta

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Referente scientifico: Langè, Santino