

# Casa Bassi

Trezzo sull'Adda (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-09048/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-09048/>

## CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 9048

Codice scheda: MI100-09048

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Numero catalogo generale: 00102161

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Casa Bassi

### ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Villa Bassi

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015221

Comune: Trezzo sull'Adda

Indirizzo: Via De Magri, 19

Collocazione: nel centro edificato storico perimetrato al 1993

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AUTORE [1 / 2]

Ruolo: decorazione

Nome di persona o ente: Trotti, Alessandro

Tipo intestazione: P

### AUTORE [2 / 2]

Ruolo: progetto: giardino

Nome di persona o ente: Trotti, Alessandro

Tipo intestazione: P

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia: Fu costruita in epoca tardorinascimentale sui resti di una fortificazione facente parte delle strutture del Castello.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XV

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

### NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: La famiglia Bassi divenne proprietaria dell'edificio nella seconda metà del XVII secolo.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: seconda metà

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: seconda metà

### NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: catasto teresiano

Notizia: Nel catasto in forma dissimile dalla attuale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: giardino

Notizia sintetica: progettazione

Notizia: Il giardino fu disegnato agli inizi dell'Ottocento dal pittore Alessandro Trotti secondo il gusto romantico dell'epoca.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

**NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: sale al piano terra

Notizia sintetica: decorazione

Notizia: Le sale al piano terra furono dipinte da Alessandro Trotti agli inizi dell'ottocento.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: parte più alta

Numero di piani: 2

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio a corte con pianta a C. L'ala centrale è su due piani, caratterizzata al piano terra da un portico sorretto da colonne in pietra. Le ali laterali sono disposte su tre piani. All'interno si conservano al piano terra soffitti a volta con motivi a grisaglia, eseguiti nei primi anni dell'Ottocento; uno scalone dalla balaustra in pietra conduce al piano nobile, con eleganti ambienti dai soffitti lignei. Carpini e tigli, faggi e ippocastani danno ombra al piccolo, piacevole giardino. Nel cortile si trova un antico pozzo detto del Vercellino dal nome del castellano di Trezzo per cui fu costruito.

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 12]

Ubicazione: Intero edificio

Collocazione: esterni

Tipo: cornici marcapiano, zoccolatura, angolari a rilievo

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 12]

Ubicazione: Intero edificio

Collocazione: esterni

Tipo: riquadrature, aperture in pietra, lunette o timpani

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 12]

Ubicazione: Intero edificio

Collocazione: esterni

Tipo: porzioni murarie affrescate

### ELEMENTI DECORATIVI [4 / 12]

Ubicazione: Intero edificio

Collocazione: esterni

Tipo: decorazioni sottogronda di tipo tradizionale e/o c

### ELEMENTI DECORATIVI [5 / 12]

Ubicazione: Intero edificio

Collocazione: esterni

Tipo: elementi decorativi di pregio

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 12]**

Ubicazione: Intero edificio

Collocazione: esterni

Tipo: elementi significativi di arredo urbano

**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 12]**

Ubicazione: Intero edificio

Collocazione: esterni

Tipo: porticati di impianto originale

**ELEMENTI DECORATIVI [8 / 12]**

Collocazione: interni

**ELEMENTI DECORATIVI [9 / 12]**

Collocazione: interni

**ELEMENTI DECORATIVI [10 / 12]**

Collocazione: interni

**ELEMENTI DECORATIVI [11 / 12]**

Collocazione: interni

**ELEMENTI DECORATIVI [12 / 12]**

Collocazione: interni

## CONSERVAZIONE

**STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: senza rilevanti deterioramenti

**STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: muratura

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: con parti di intonaco mancanti

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: senza rilevanti deterioramenti

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: senza rilevanti deterioramenti

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: solai

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: senza rilevanti deterioramenti

### **UTILIZZAZIONI**

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]**

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1497/1939)

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]**

Denominazione da vincolo: CASA BASSI CON GIARDINO

Indirizzo da vincolo: VIA DE MAGRI,19 - VIA ANTONIO DA TREZZO - PIAZZA DELLA LIBERTA' - VIA ROMA

Dati catastali: FOGLIO 8 - MAPP. 209-265 e 266 (CASA) - 210(ANTICO POZZO) -239(SERRA) - 204 e 271

(GIARDINO)

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)

Estremi provvedimento: 1978/04/27

Data notificazione: 1978/05/13

Data di registrazione o G.U.: 05/06/1978

Codice ICR: 2RTI0151566AAAA

Nome del file originale: 01495650149569.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-09048\_NVC-0000021078

### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]**

Strumenti in vigore: Piano regolatore adottato 1975

### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]**

Vincoli altre amministrazioni: L. 1497/39-L.1089/'39 (27-4-1978)

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-09048\_IMG-0000142248

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 152210059\_003

Nome del file originale: 152210059\_003

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-09048\_IMG-0000142249

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 152210059\_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152210059\_001

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI100-09048\_IMG-0000142250

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 152210059\_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152210059\_002

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1993

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome: Susani, Elisabetta

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Anno di aggiornamento/revisione: 1999

Nome: Salerni, Patrizia