

Corte S. Francesco - complesso

Vimercate (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI100-09375/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI100-09375/>

CODICI

Unità operativa: MI100

Numero scheda: 9375

Codice scheda: MI100-09375

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: MI100-09375

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: a corte

Denominazione: Corte S. Francesco - complesso

Fonte della denominazione: consuetudine

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108050

Comune: Vimercate

Località: Oreno

Indirizzo: Via Santa Caterina

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche

La proprietà privata limita l'accessibilità all'esterno.

Vimercate, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia e strada:

Milano, Stazione FS Porta Garibaldi, linea S8 e R, Carnate FS interscambio autobus Nord-Est trasporti, linea Z318 (Vimercate - Carnate - Usmate Velate), linea Z319 (Vimercate - Ronco Briantino);

Metropolitana linea 2, direzione del capolinea Cologno Nord, quindi autobus Nord-Est trasporti, linea Z322 (Cologno Nord M2 - Trezzo sull'Adda), linea Z323 (Cologno Nord M2 - Vimercate).

Trasporto pubblico su strada:

Autobus Net (Nord-Est trasporti):

linea Z307 Cologno Nord M2 - Burago - Vimercate;

linea Z312 Gessate M2 - Vimercate;

linea Z315 Gorgonzola M2 - Vimercate;

linea Z317 Vimercate - Correzzana;

linea Z318 Vimercate - Carnate - Usmate;

linea Z319 Vimercate - Ronco Briantino;

linea Z320 Arcore Stazione FS - Vimercate;

linea Z321 Monza FS - Trezzo sull'Adda;

linea Z322 Cologno Nord M2 - Trezzo sull'Adda;

Linea Z323 Cologno Nord M2 - Brugherio - Concorezzo - Vimercate.

Trasporto privato su strada:

SP 35 (ex SS 35) Strada Nazionale dei Giovi, uscita Varedo direzione est via SP 527 (ex SS 527) Monza - Saronno - Busto Arsizio, per Nova Milanese, Muggiò, Monza, direzione est via SP 2 per Concorezzo, Vimercate;

SS 36 Strada statale 36 del Lago di Como e dello Spluga (Cinisello Balsamo - Passo dello Spluga), uscita Monza direzione est via SP 2 per Concorezzo, Vimercate;

A4 E64 Autostrada Milano - Brescia, uscita Agrate Brianza direzione ovest via SP 121 e SP 13, direzione nord via A51 Tangenziale Est, uscita Vimercate;

A51 Tangenziale Est, uscita Vimercate;

A52 Tangenziale Nord, uscita Cologno Monzese, direzione nord via A51 Tangenziale Est, uscita Vimercate.

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, culturale e artistico

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 8]

Secolo: sec. XIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 8]

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

NOTIZIA [2 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: insediamento storico

Notizia

Negli spazi della corte San Francesco fu forse insediato il primo convento francescano, qui riunito almeno sino al XV secolo e alla ricostruzione del convento conseguente alla riforma amadeita del Beato Amedeo Menez de Sylva.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 8]

Secolo: sec. XIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 8]

Secolo: sec. XVI

NOTIZIA [3 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Teresiano

Notizia

La cartografia del Catasto Teresiano riporta nettamente il sito della corte, edificato al margine nord-est di Oreno, il cui impianto più antico corrisponde a quello giunto sino ad oggi. In particolare, è rilevato il fabbricato ad L irregolare che delimita l'area a sud, ad ovest e a nord con una contenuta appendice. Il luogo al tempo del censimento è proprietà delle monache di Sant'Apollinare.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 8]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 8]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722/00/00

NOTIZIA [4 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Lombardo Veneto

Notizia

La cartografia del Catasto Lombardo Veneto riporta il sito della corte adiacente al convento di San Francesco, al margine settentrionale di Oreno in fregio alla Strada Consorziale detta di S. Francesco. Il nucleo, al quale è assegnato il numero 312, ha impianto generale corrispondente a quello giunto sino ai nostri giorni, con il fabbricato principale ad L tutt'ora esistente e l'edificio contrapposto a delimitare la corte centrale aperta, entrambi lievemente modificati in tempi successivi alla data del rilevamento.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1855/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Cessato Catasto

Notizia

La cartografia del Nuovo Catasto Terreni individua il sito del nucleo a corte aperta, cui è assegnato il numero particellare 312. L'impianto storico è confermato con alcune modifiche e rettifiche dei fabbricati, il cui sedime corrisponde a quello giunto attraverso il Novecento sino ai nostri giorni.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 8]

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [6 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: consistenza del sito

Notizia

Secondo quanto rilevato nel 1993 durante la campagna di "Rilevazione dei beni architettonici e ambientali nei comuni della Provincia di Milano", «La corte rurale San Francesco è parte del complesso conventuale a cui è affiancata. L'accesso avviene dalla piazzetta S. Francesco mediante un arco prospiciente il portale di accesso al convento. Come si legge nelle mappe storiche la conformazione della corte rurale è rimasta invariata; sono stati aggiunti delle piccole stalle al centro della corte e probabilmente le porcilaie. Nell'insieme la corte tuttora abitata ha mantenuto il suo aspetto originario di corte agricola con fienili in cui sono ancora ricoverati i mezzi di lavoro, ed elementi vegetali caratteristici

dell'economia rurale; piante domestiche, fiori, pergole e due grandi gelsi.»

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 8]

Secolo: sec. XX

Data: 1993/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 8]

Secolo: sec. XX

Data: 1993/00/00

NOTIZIA [7 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Il complesso della corte con i fabbricati e le pertinenze adiacenti all'attuale convento di San Francesco è stato ceduto e acquisito a proprietà privata.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 8]

Secolo: sec. XX

Data: 1993/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 8]

Secolo: sec. XX

Data: 1999/00/00

Validità: ca.

NOTIZIA [8 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Tra la fine degli anni novanta del Novecento e l'inizio del Duemila la corte è stata interessata da un complessivo intervento di ristrutturazione a destinazione residenziale. Persa la funzione d'origine rurale del luogo e con in fabbricati generalmente in condizione di degrado, con l'intervento - che ha salvaguardato l'impianto planimetrico e gli elementi dell'architettura originaria - la corte ha assunto un rinnovato aspetto e la nuova funzione residenziale esclusiva.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 8]

Secolo: sec. XX

Data: 1999/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 8]

Secolo: sec. XXI

Data: 2005/00/00

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: 2

Suddivisione verticale: corpo doppio

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Nucleo edificato con impianto planimetrico derivato dall'aggregazione ortogonale di fabbricati a cortina a delimitare un lotto irregolare, con una corte principale, grande, aperta ad est, elevati su due e tre piani, questi ultimi afferenti sottotetti di fabbricati ristrutturati; struttura portante costituita da muratura continua in pietra a ciottoli e mattoni di laterizio; solai su travatura lignea per le porzioni di fabbricato più antiche, con concorso di solai latero-cementizi per porzioni ristrutturate; copertura su capriate lignee con tetto a due falde, manto a coppi di laterizio.

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno in piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterni

Tipo: elementi significativi di arredo urbano

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterni

Tipo: porticati di impianto originale

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Ubicazione: intero bene

Collocazione: esterni

Tipo: presenza di loggiati su un solo piano

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 6]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: ottimo

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 6]

Riferimento alla parte: solai

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: senza rilevanti deterioramenti

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 6]

Riferimento alla parte: scale

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: con usura rilevante

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 6]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 1993

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: deteriorati o inadeguati

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 6]

Riferimento alla parte: muratura

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: con parti di intonaco mancanti

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 6]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 1993

Stato di conservazione: discreto

Indicazioni specifiche: senza rilevanti deterioramenti

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso [1 / 2]: abitazione

Uso [2 / 2]: attività produttive agricole

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs n. 42/2004, art. 136

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.G.T., 2010

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G., 1984

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 9]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-MI100-09375_009

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-MI100-09375_009.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-09375_IMG-0000180696

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 152410087_001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152410087_001

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-09375_IMG-0000180697

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 152410087_002

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: 152410087_002

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-09375_IMG-0000180698

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-09375_003

Nome del file originale: A-MI100-09375_003.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-09375_IMG-0000180699

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-09375_004

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-09375_004.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-09375_IMG-0000180700

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-09375_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-09375_005.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-09375_IMG-0000180701

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-09375_006

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-09375_006.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-09375_IMG-0000180702

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-09375_007

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-09375_007.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-09375_IMG-0000180703

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/06/00

Codice identificativo: A-MI100-09375_008

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI100-09375_008.JPG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_MI100-09375_DRA-0000030023

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-MI100-09375-CTR_001.pdf

BIBLIOGRAFIA [1 / 3]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Dozio, G.

Titolo libro o rivista: Notizie di Vimercate

Luogo di edizione: Agnelli, Milano

Anno di edizione: 1853

BIBLIOGRAFIA [2 / 3]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Merati, A.

Titolo libro o rivista: Antichità vimercalesi

Luogo di edizione: Pro cultura, Vimercate

Anno di edizione: 1968

BIBLIOGRAFIA [3 / 3]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Cazzani, E.

Titolo libro o rivista: Storia di Vimercate

Luogo di edizione: Penati, Vimercate

Anno di edizione: 1975

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1993

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Nome [1 / 2]: Gibelli, Silvia

Nome [2 / 2]: Mercuriali, Cristiana

Referente scientifico: Gatti Perer, Maria Luisa

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 1999

Nome: Salerni, Patrizia