

# Villa Via Monte Grappa 38

Limbate (MB)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/MI220-00089/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/MI220-00089/>

## CODICI

Unità operativa: MI220

Numero scheda: 89

Codice scheda: MI220-00089

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Milano

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### RELAZIONI CON ALTRI BENI

Tipo relazione: relazione urbanistico ambientale

Specifiche tipo relazione: correlazione di contesto

Tipo scheda: A

Codice IDK della scheda correlata: MI220-00055

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villino

Denominazione: Villa Via Monte Grappa 38

Fonte della denominazione: elenchi enti locali

Specificazione della fonte della denominazione

Archivio Generale della Provincia di Milano - vol. "III Case abitazione dipendenti provinciali - IV Edifici di assistenza all'infanzia" - promanuscritto

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MB

Nome provincia: Monza e Brianza

Codice ISTAT comune: 108027

Comune: Limbiate

Località: Mombello

Indirizzo: Via Monte Grappa, 38

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

### **ACCESSIBILITA' DEL BENE**

Accessibilità: SI

Specifiche

L'accessibilità è limitata all'esterno.

Limbiate, principali collegamenti.

Trasporto pubblico su ferrovia:

Ferrovie Nord Milano:

linea FNM Milano-Canzo-Asso, stazioni di Bovisio Masciago Mombello e di Varedo.

Azienda Trasporti Milanese:

linea tramviaria ATM 179 Milano (Affori) - Limbiate.

Trasporto pubblico su strada:

Autobus Brianza trasporti:

linea z205 Limbiate - Varedo - Nova Milanese - Muggiò - Monza (FS);

linea z250 Desio (FS) - Cesano Maderno (FNM) - Limbiate;

linea z251 Desio (FS) - Bovisio Masciago - Varedo - Senago - Limbiate - Cesano Maderno (FNM).

AIR Pullman:

linea z111 Saronno (FNM) - Solaro - Limbiate - Varedo (FNM) - Bovisio Masciago - Desio;

linea z150 Cantù-Asnago (FS) - Cermenate - Lentate sul Seveso (Copreno) - Seveso - Cesano Maderno (FNM) -

Limbiate - Senago - Paderno Dugnano - Cormano - Milano;

linea z163 Limbiate - Cesano Maderno (FNM) - Seveso - Cogliate - Misinto - Lazzate.

Trasporto privato su strada:

SP 44bis Strada Nazionale dei Giovi;

SS 35 Strada statale 35 dei Giovi (Genova - Ponte Chiasso), tratto superstrada Milano - Meda, uscita Varedo;

SS 527 Strada statale 527 Monza - Saronno - Busto Arsizio.

## **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: Limbiate

Particelle: 52

Foglio/Data: 11

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: contesto territoriale, culturale e artistico

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1874/00/00

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1875/00/00

Validità: ante

### NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Il fabbricato è stato realizzato negli anni 1874/75 dalla Provincia di Milano, ed era adibito ad abitazione dipendenti.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1874/00/00

Validità: post

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1875/00/00

Validità: ante

### NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Catasto Lombardo Veneto

Notizia

La cartografia del Catasto Lombardo Veneto riporta nettamente, nell'allegato di rettifica del 1880, il fabbricato, con sedime in parte corrispondente a quello attuale. In un unico lotto al numero 789, l'edificio è parte dell'insieme di tre edifici di abitazione - un quarto, di dimensioni inferiori, al margine sud dell'area, è stato costruito successivamente - per i dipendenti della provincia di Milano, edificati tra il 1868 e il 1878, congiuntamente alla realizzazione dei primi padiglioni dell'Ospedale psichiatrico G. Antonini, al momento della levata catastale di rettifica ampiamente strutturato secondo l'impianto planimetrico giunto sino ad oggi.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1880/00/00

Validità: post

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1889/00/00

Validità: ante

#### **NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: Cessato Catasto

Notizia

La cartografia del Nuovo Catasto Terreni conferma l'edificio, con impianto solo in parte corrispondente all'attuale, identificato ora col numero particellare 385, all'interno del lotto che comprende anche i due fabbricati vicini.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897/00/00

Validità: post

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: ante

#### **NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

L'edificio è stato interessato da un intervento di ristrutturazione in ampliamento, con una porzione che ha portato il fabbricato ad assumere la pianta ad L. In una fotografia degli anni Cinquanta l'edificio presenta l'addizione, sul corpo

principale che, peraltro, ancora oggi evidenzia una configurazione d'origine del tutto simile a quella dei fabbricati contigui e coevi.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1902/00/00

Validità: post

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1959/00/00

Validità: ante

### **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t., p. 1

Suddivisione verticale: corpo singolo

### **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio con pianta ad L elevato su due piani; prospetti finiti ad intonaco; struttura portante costituita da muratura continua in laterizio; solai su travatura lignea; copertura su capriate lignee con tetto a padiglione e manto a coppi in laterizio.

### **CONSERVAZIONE**

#### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2012

Stato di conservazione: buono

Fonte: osservazione diretta

### **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Tipo provvedimento: ope legis (L.1089/1939 art.4)

#### **STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]**

Strumenti in vigore: P.R.G., 1990

#### **STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]**

Strumenti in vigore: P.R.G., Variante 2003

### **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2008/05/04

Codice identificativo: A-MI220-00089\_008

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: A-MI220-00089\_008.JPG

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI220-00089\_IMG-0000180918

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI220-00089\_002

Note: Prospetto principale

Nome del file originale: MI220-00089\_002.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI220-00089\_IMG-0000180919

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: MI220-00089\_001

Note: Vista di scorcio

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MI220-00089\_001.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI220-00089\_IMG-0000180920

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/00

Codice identificativo: A-MI220-00089\_003

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI220-00089\_003.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI220-00089\_IMG-0000180921

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/00

Codice identificativo: A-MI220-00089\_004

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI220-00089\_004.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]**



Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI220-00089\_IMG-0000180922

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/00

Codice identificativo: A-MI220-00089\_005

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI220-00089\_005.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI220-00089\_IMG-0000180923

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/00

Codice identificativo: A-MI220-00089\_006

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI220-00089\_006.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI220-00089\_IMG-0000180924

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Garnerone, Daniele

Data: 2012/02/00

Codice identificativo: A-MI220-00089\_007

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: A-MI220-00089\_007.JPG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI220-00089\_DRA-0000029942

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: mappa catastale

Scala per elaborati grafici: 1:1000

Note: stralcio foglio catastale

Nome del file originale: MI220-00089\_003.pdf

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_MI220-00089\_DRA-0000029943

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: cartografia

Scala per elaborati grafici: 1:10000

Data: 1994/00/00

Ente proprietario: Regione Lombardia, Servizio Sistema Informativo Regionale

Note: Carta Tecnica Regionale, con individuazione del sito

Nome del file originale: A-MI220-00089-CTR\_002.pdf

### **FONTI E DOCUMENTI**

Genere: documentazione esistente

Tipo: catasto

Denominazione

ASMi - Sala consultazione mediateca - Archivio digitale - Nuovo Catasto Terreni (Cessato Catasto) 1897 - 1902 - fg 7

Note: FNTH=A 12-1

### **BIBLIOGRAFIA [1 / 5]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Gonzale, E.

Titolo libro o rivista: Il Manicomio di Milano

Luogo di edizione: Stabilimento G. Civelli, Milano

Anno di edizione: 1881

### **BIBLIOGRAFIA [2 / 5]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Paris A. M.

Titolo libro o rivista: La storia di Limbiate

Luogo di edizione: Saronno, Scuola Grafica P. L. Monti e Pontificia Arcivescovile S. Giuseppe

Anno di edizione: s.d.

### **BIBLIOGRAFIA [3 / 5]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Panizza M.

Titolo libro o rivista: Limbiate, un Comune/ Note di storia

Luogo di edizione: Limbiate, Graffetti Edizioni

Anno di edizione: 1991

**BIBLIOGRAFIA [4 / 5]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Masia, L.

Titolo libro o rivista: Limbiate/ Storia di un territorio e della sua gente

Luogo di edizione: Cinisello Balsamo, Silvana Editoriale Spa

Anno di edizione: 2010

**BIBLIOGRAFIA [5 / 5]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Amministrazione Comunale di Limbiate

Titolo libro o rivista: Limbiate si racconta

Luogo di edizione: Comune di Limbiate

Anno di edizione: 2010

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2007

Ente compilatore: Politecnico di Milano

Nome: Andreoli, Ombretta

Referente scientifico: Langè, Santino

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Anno di aggiornamento/revisione: 2012

Nome: Garnerone, Daniele

Ente compilatore: Istituto per la Storia dell'Arte Lombarda

Referente scientifico: Zanzottera, Ferdinando