

Cascina S. Giovanni - complesso

Olevano di Lomellina (PV)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/PV110-00008/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/PV110-00008/>

CODICI

Unità operativa: PV110

Numero scheda: 8

Codice scheda: PV110-00008

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Pavia

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: PV110-00008

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: a corte

Denominazione: Cascina S. Giovanni - complesso

Fonte della denominazione: consuetudine

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Curton

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: PV

Nome provincia: Pavia

Codice ISTAT comune: 018104

Comune: Olevano di Lomellina

Indirizzo: Via Umberto I

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Olevano di Lomellina

Particelle [1 / 2]: 55

Particelle [2 / 2]: 56

Foglio/Data: 6/ 1990

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografica

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

La costruzione del complesso della cascina San Giovanni risale alla fine del XIX secolo e si collega nella sua genesi all'attività agricola della zona, in particolare ai poderosi interventi di bonifica e livellazione di terreno intrapresi sul finire del XIX secolo dai grandi proprietari terrieri, che agirono d'intesa con il governo del Regno d'Italia. Ad Olevano i grandi proprietari terrieri, che avevano acquistato gran parte dei terreni coltivabili dai nobili Olevano, elessero il Castello medievale e il secentesco Castelvecchio a loro dimore, e costruirono intorno a questi due edifici due cascine a corte chiusa. Di queste, il Curton costituisce un esempio in tal senso, notevole per le sue dimensioni. Attorno ad una grande aia sorgono le case dei salariati, del fattore, gli ex pollai, i porcili e la stalla delle mucche da latte.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: ex-stalla

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

L'edificio dell'ex-stalla collocata nel cortile secondario viene data in comodato d'uso al Comune di Olevano e destinato ad ospitare il Museo Contadino.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XXI

Frazione di secolo: inizio

Data: 2000

Validità: post

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

La struttura d'insieme è ancora ben conservata: attorno alla grande aia sorgono le residenze dei contadini con gli ex pollai e i porcili, il fienile e soprattutto la grande stalla delle mucche da latte. In un cortile secondario a sud, delimitato ad ovest dal rio Zermagnone e ad est dalla cinta su strada, è collocato il silos. Su questo cortile, proprio a ridosso del fossato ad acqua corrente che ancora oggi circonda il Castello Medievale, si affaccia una stalla più piccola che sarà adibita a sede museale. L'edificio che ospiterà i nuovi allestimenti è una tipica costruzione dell'ambiente lomellino utilizzata come stalla-fienile. A lato di questo, così come nella stalla grande, si apre una caratteristica darsena.

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche

Il complesso utilizzato solo in parte come abitazione e deposito di attrezzi e macchine agricole ha subito un lento processo di abbandono ed un inevitabile progresso del degrado. Gli ultimi anni hanno visto nascere la possibilità del recupero dell'intero complesso su cui sono in corso i primi interventi di restauro. La realtà più critica è rappresentata dalla stalla grande che mostra un gravissimo degrado delle coperture.

Fonte: diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1999

Data fine: 2000

Descrizione intervento: rifacimento della copertura con sostituzione dellorditura minore e del manto.

RESTAURI [2 / 3]

Riferimento alla parte: ex-stalla

Data inizio: 2000

Data fine: 2002

Descrizione intervento

manutenzione straordinaria e risanamento conservativo: tamponamento e aperturea finestre nel fienile, consolidamento voltini, sostituzione pavimentazione, posa in opera di nuovi infissi, installazione impianti.

Prog. Ing. C.Grizia

RESTAURI [3 / 3]

Riferimento alla parte: ex-stalla

Data inizio: 2002

Descrizione intervento: allestimento museo

Prog. arch. A.Ferraris, Vercelli

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: ex-stalla

Uso: museo contadino

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: deposito

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: ex-stalla

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: stalla e fienile

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: azienda agricola

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV110-00008_IMG-0000045004

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: POL10D02.jpg

Note: Vista fronte sud, stalla grande e silos

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: POL10D02.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV110-00008_IMG-0000045005

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: POL10D03.jpg

Note: Vista fronte ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: POL10D03.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV110-00008_IMG-0000045006

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: POL10D04.jpg

Note: Vista est corte nord

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: POL10D04.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV110-00008_IMG-0000045007

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: POL10D05.jpg

Note: Particolare portico nord, stalla grande

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: POL10D05.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV110-00008_IMG-0000045008

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: POL10D06.jpg

Note: Interno particolare volte, stalla grande

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: POL10D06.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV110-00008_IMG-0000045003

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: POL10D01.jpg

Note: Vista fronte nord, stalla grande

Nome del file originale: POL10D01.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV110-00008_DRA-0000002140

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Relazione sul bene

Codice identificativo: POLREL

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo DVA

Nome del file originale: POLREL.rtf

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV110-00008_DRA-0000002137

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: stralcio foglio catastale

Codice identificativo: POL10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Nome del file originale: POL_dwg.zip

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV110-00008_DRA-0000002138

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: individuazione beni componenti

Codice identificativo: POL10T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Nome del file originale: POL_dwg.zip

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_PV110-00008_DRA-0000002139

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: immagine iconometrica prospetto ovest

Codice identificativo: POL10G01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Nome del file originale: POL_dwg.zip

FONTI E DOCUMENTI [1 / 2]

Genere: documentazione esistente

Tipo: altro

Denominazione: relazione storica: Padovani L., 2001

Note: <CONV302> recuperato da campo ALD

FONTI E DOCUMENTI [2 / 2]

Genere: documentazione esistente

Tipo: altro

Denominazione: relazione tecnica: Ferraris A./ Francese M./ Barbero D. ,2001

Note: <CONV302> recuperato da campo ALD

BIBLIOGRAFIA [1 / 4]

Autore: museo Olevano

Titolo contribuito: Il museo di Olevano "Informatore Vigevanese" 7 ottobre

Luogo di edizione: Pavia

Anno di edizione: 1993

BIBLIOGRAFIA [2 / 4]

Autore: museo Olevano

Titolo contribuito: Il museo di Olevano "Provincia Pavese" 24 ottobre

Luogo di edizione: Pavia

Anno di edizione: 1993

BIBLIOGRAFIA [3 / 4]

Autore: Padovani E.

Titolo contribuito: Olevano di Lomellina

Luogo di edizione: Olevano

Anno di edizione: 1994

BIBLIOGRAFIA [4 / 4]

Autore: museo Olevano

Titolo contribuito: Il museo di Olevano "Provincia Pavese" 13 novembre

Luogo di edizione: Pavia

Anno di edizione: 1998

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Pavia

Nome [1 / 3]: Marino, Nadia

Nome [2 / 3]: Vergani, Cristina

Nome [3 / 3]: Perani, Germana