

# Palazzo Crespi

Vigevano (PV)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/PV110-00022/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/PV110-00022/>

## CODICI

Unità operativa: PV110

Numero scheda: 22

Codice scheda: PV110-00022

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Pavia

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### RELAZIONI CON ALTRI BENI [1 / 2]

Tipo relazione: Archivio della Soprintendenza ai Beni Architettonici della Lombardia

### RELAZIONI CON ALTRI BENI [2 / 2]

Tipo relazione: Archivio della Soprintendenza ai Beni Architettonici della Lombardia

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Qualificazione: signorile

Denominazione: Palazzo Crespi

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Casa del Fascio

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: PV

Nome provincia: Pavia

Codice ISTAT comune: 018177

Comune: Vigevano

Indirizzo: Corso Cavour, 82

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici

Affaccio: secondario

Indirizzo: Via Cesarea

CAP: 27029

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Vigevano

Particelle: 31

Foglio/Data: 32/ 1954

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografica

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Il catasto Teresiano evidenzia che sull'area attualmente occupata da questo edificio sorgeva un palazzo tardo settecentesco, a sua volta eretto nell'area su cui era stato fabbricato un nucleo di case edificate in piccoli lotti o in cortili a labirinto.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1723

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1893

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Nel 1888 tale palazzo viene acquisito dalla nobile famiglia milanese dei Crespi, che chiede le venga concessa l'autorizzazione ad ampliarlo sul lato N.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1888

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1893

**NOTIZIA [3 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Tale autorizzazione non viene però concessa e nel 1893 fu concesso alla famiglia Crespi di edificare sulla stessa area un edificio per abitazione corrispondente all'attuale edificio.

Non si hanno sull'architetto che realizzò il progetto, anche se, data l'origine milanese della famiglia, si può presumere che il progetto risalga ad architetti milanesi.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1893

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [4 / 7]**

Riferimento: recinzione

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Nel 1911, dopo l'acquisto da parte di Gioacchino Vaccari di un'area a S dell'edificio, venne presentato un progetto per la demolizione del fabbricato ivi esistente ed il prolungamento della cancellata. Tali lavori vennero ultimati nel 1912.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1911

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1912

**NOTIZIA [5 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: L'edificio venne ceduto tra il 1928 e il 1930 al Fascio e trasformato in casa del Fascio.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1928

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1930

Validità: ante

**NOTIZIA [6 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Negli anni '50 vennero abbassati i soffitti e vennero divisi gli ambienti mediante tramezzi, per adibire il palazzo a nuovo uso.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

Data: 1950

Validità: post

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 7]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

#### **NOTIZIA [7 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

Attualmente esso ospita la biblioteca civica di Vigevano e, temporaneamente, la pinacoteca e il museo della calzatura, che presto saranno trasferiti nel complesso del Castello Visconteo.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]**

Secolo: sec. XXI

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Il palazzo è caratterizzato da una pianta ad "L", con tre p. fuori terra, e p. seminterrato. E' circondato su tre lati da un giardino. Le strutture portanti verticali sono in muratura di mattoni pieni, intonacata; i solai del piano cantinato sono a volte in laterizio e a volterrane con putrelle in ferro; i solai a copertura dei piani soprastanti sono con orditura in legno. Il salone del Museo della Calzatura presenta strutture di travi in putrelle di ferro che sorreggono gli originari solai in legno. All'interno, collocata all'incrocio tra le due ali, vi è la scala d'onore a spirale a quattro rampe con andamento ottagonale e gradini in marmo. I pavimenti di parte dei piani primo e secondo sono in parquet di legno pregiato e parte sono in piastrelle esagonali di cemento o in marmette di cemento-graniglia. Parte dei soffitti dei piani primo e secondo sono in arelle intonacate con affreschi e stucchi. Il tetto è a padiglione con struttura in legno, pianelle sottocoppo e manto in coppi.

## **CONSERVAZIONE**

## STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2001

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche

Le strutture orizzontali sono in buone condizioni, sono state oggetto di una recente verifica statica (08/1997) alla quale è seguito un intervento (04-11/2000) finalizzato all'ottimizzazione della ripartizione dei carichi sui solai. Le strutture verticali e gli intonaci del p. cantinato sono interessati localmente da fenomeni di umidità. Le decorazioni interne evidenziano fessurazioni e screpolature. I rivestimenti e le decorazioni esterne presentano locali fenomeni di degrado del materiale.

Fonte: diretta

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI [1 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1989/00/00

Descrizione intervento: abbattimento delle barriere architettoniche con realizzazione dell'ascensore

### RESTAURI [2 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1997/00/00

Data fine: 1999/00/00

Note

<CONV302> RSTT=1) irrigidimento delle strutture in legno esistenti

2) realizzazione di controsoffittature in gesso bordate

3) revisione e sistemazione dei serramenti esterni

4) sistemazione degli stucchi in fase di distacco

5) ripristino delle uscite e delle aperture esterne verso il cortile secondo le norme di sicurezza

6) sistemazione della pavimentazione in graniglia

7) tinteggiatura delle pareti e dei soffitti dei locali intessati dai lavori

### RESTAURI [3 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 2000/04/00

Data fine: 2000/11/00

Descrizione intervento

intervento finalizzato all'ottimizzazione della ripartizione dei carichi sui solai con ancoraggio delle scaffalature alle pareti per trasferire i carichi direttamente alle murature.

## UTILIZZAZIONI

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: biblioteca/ museo

### **USO STORICO [1 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

### **USO STORICO [2 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: Casa del Fascio

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Vigevano

### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Tipo provvedimento: DL 490/1999, art. 5

Estensione del vincolo: intero bene

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV110-00022\_IMG-0000048775

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: PVB10D07.jpg

Note: Interno p.-1

Visibilità immagine: 1



Nome del file originale: PVB10D07.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV110-00022\_IMG-0000048776

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: PVB10D08.jpg

Note: Interno corpo scala

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PVB10D08.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV110-00022\_IMG-0000048777

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: PVB10F01.jpg

Note: Vista sud

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PVB10F01.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV110-00022\_IMG-0000048769

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: PVB10D01.jpg

Note: Vista nord-est

Nome del file originale: PVB10D01.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV110-00022\_IMG-0000048770

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: PVB10D02.jpg

Note: Vista fronte est

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PVB10D02.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV110-00022\_IMG-0000048771

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: PVB10D03.jpg

Note: Vista sud

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PVB10D03.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV110-00022\_IMG-0000048772

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: PVB10D04.jpg

Note: Vista fronte ovest

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PVB10D04.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV110-00022\_IMG-0000048773

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: PVB10D05.jpg

Note: Vista fronte sud cortile interno

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PVB10D05.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 9]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV110-00022\_IMG-0000048774

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: PVB10D06.jpg

Note: Vista fronte ovest cortile interno

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PVB10D06.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV110-00022\_DRA-0000005086

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: stralcio foglio catastale

Codice identificativo: PVB10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Nome del file originale: PVB\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV110-00022\_DRA-0000005087

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: pianta

Codice identificativo: PVB10T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Nome del file originale: PVB\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV110-00022\_DRA-0000005088

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: sezione

Codice identificativo: PVB10T03

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Nome del file originale: PVB\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV110-00022\_DRA-0000005089

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: immagine iconometrica prospetto s-o

Codice identificativo: PVB10G01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Nome del file originale: PVB\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV110-00022\_DRA-0000005090

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: immagine iconometrica prospetto s-o mappato

Codice identificativo: PVB10G02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Nome del file originale: PVB\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [6 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV110-00022\_DRA-0000005091

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: Relazione sul bene

Codice identificativo: PVBREL

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo DVA

Nome del file originale: PVBREL.rtf

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]**

Tipo: estimo

Denominazione: Dal Pozzo S., Estimo di Vigevano, Vigevano 1550

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]**

Tipo: manoscritto

Denominazione: Nubilonio C., Cronaca di Vigevano, Vigevano 1584

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]**

Tipo: scheda

Denominazione  
archivio privato del dr. Bazzigaluppi, il museo della calzatura P. Bertolini. Storia e catalogo, scheda a cura di Padovani E.

**BIBLIOGRAFIA [1 / 6]**

Autore: Battaglia I.

Titolo contributo: Vigevano nel 1922

Luogo di edizione: Vigevano

Anno di edizione: 1922

**BIBLIOGRAFIA [2 / 6]**

Autore: Battaglia I.

Titolo contribuito: Guida storica di Vigevano

Luogo di edizione: Vigevano

Anno di edizione: 1924

**BIBLIOGRAFIA [3 / 6]**

Autore: Battaglia I.

Titolo contribuito: Il piano regolatore di Vigevano

Luogo di edizione: Vigevano

Anno di edizione: 1936

**BIBLIOGRAFIA [4 / 6]**

Autore: Bertolini P.

Titolo contribuito: Il museo della calzatura P. Bertolini

Luogo di edizione: Vigevano

Anno di edizione: 1974

**BIBLIOGRAFIA [5 / 6]**

Autore: museo calzatura

Titolo contribuito: Il museo della calzatura P. Bertolini. Storia e catalogo

Luogo di edizione: Vigevano

**BIBLIOGRAFIA [6 / 6]**

Autore: Cantella M.

Titolo contribuito: A Vigevano la scarpa fu storia "Oltre" n. 17 settembre-ottobre

Anno di edizione: 1992

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2001

Ente compilatore: Provincia di Pavia

Nome [1 / 3]: Marino, Nadia

Nome [2 / 3]: Vergani, Cristina

Nome [3 / 3]: Perani, Germana