

# Palazzo del Majno - complesso

Bereguardo (PV)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/PV240-00897/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/PV240-00897/>

## CODICI

Unità operativa: PV240

Numero scheda: 897

Codice scheda: PV240-00897

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Pavia

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: PV240-00897

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Qualificazione: signorile

Denominazione: Palazzo del Majno - complesso

Fonte della denominazione: elenchi enti locali

Specificazione della fonte della denominazione: decreto di vincolo

### ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Palazzo Robolini (già)

Fonte dell'altra denominazione: bibliografia

Specificazione della fonte dell'altra denominazione: La provincia di Pavia Comune per Comune

### ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]

Genere denominazione: originaria

Denominazione: Palazzo Scagliosi (già)

Fonte dell'altra denominazione: bibliografia

Specifica della fonte dell'altra denominazione: Bereguardo

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: PV

Nome provincia: Pavia

Codice ISTAT comune: 018014

Comune: Bereguardo

Indirizzo: Via del Castello, 7,9(P),11

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Bereguardo

Particelle: 297, 298

Foglio/Data: 3/ 2007

## LOCALIZZAZIONE STORICA

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografica

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Le notizie relative alla costruzione del palazzo sono scarse e contraddittorie. L'ipotesi più probabile è che il palazzo sia stato costruito intorno alla metà del Settecento, nello stesso periodo in cui fu edificata la chiesa parrocchiale di Bereguardo, come afferma il Prev. Cerri nelle sue memorie storiche, che "il palazzo dei marchesi Del Maino, con oratorio ora fuori d'uso, e con sale maestose, specialmente la maggiore. Si ritiene costruito dal nob. Lorenzo Scagliosi Panizzari, consigliere aulico, contemporaneamente alla chiesa parrocchiale con la quale ha identici ornati di stucco, colorito, ecc., e da lui donato ai Del Maino".

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

### NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Il Catasto Teresiano attesta l'esistenza del bene intorno alla metà del XVIII secolo. Si tratta di un edificio caratterizzato da un perimetro differente a quello di oggi. Si presume quindi che si tratti della prima fase di costruzione del fabbricato. La relativa particella è intestata a Lorenzo Scagliosi e definita come "Casa di propria abitazione di nuovo fabbricata".

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

### NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La famiglia Robolini eredita il palazzo dalla famiglia del Majno.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

**NOTIZIA [4 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: completamento

Notizia

Intorno al 1857 Palazzo del Majno presenta in pianta le forme attuali, come documenta la Mappa del Catasto Lombardo-Veneto.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1857/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [5 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

Tra il 1940 e il 1970, il Palazzo del Maino viene affittato ai Carabinieri. Nel corso di questi anni vengono rimossi i pavimenti del primo piano e gli intonaci, inoltre il piano primo del palazzo viene particolarmente alterato dalla realizzazione di tramezzature per la divisione degli ambienti.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1940/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1970/00/00

**NOTIZIA [6 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Magnolia Albertazzi ha acquistato Palazzo del Majno nel 2005 dalla famiglia Robolini.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]**

Secolo: sec. XXI

Frazione di secolo: inizio

Data: 2005/00/00

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]**

Secolo: sec. XXI

Frazione di secolo: inizio

Data: 2005/00/00

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Elegante edificio signorile che sorge di fronte all'ingresso del Castello. E' costituito da un corpo principale con porticato a sei archi e da due corpi laterali minori che si protendono verso la strada e che, insieme all'edificio principale, racchiudono un giardino d'ingresso delimitato a nord da muro di cinta con due pilastri d'ingresso. La controfacciata del palazzo si affaccia sul parco delimitato da muro di cinta concluso a sud da due edicole settecentesche.

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 3]**

Riferimento alla parte: palazzo

Data: 2010

Stato di conservazione: discreto

Fonte: 2010, osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 3]**

Riferimento alla parte: ala est

Data: 2010

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: 2010, osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 3]**

Riferimento alla parte: ala ovest

Data: 2010

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2010, osservazione diretta

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI [1 / 2]

Riferimento alla parte: palazzo

Data inizio: 2005/10/00

Data fine: 2010/00/00

Descrizione intervento

Intervento di restauro conservativo delle strutture e dell'apparato decorativo. I lavori di restauro non sono ancora completi, mancano le facciate, le decorazioni interne ed i rivestimenti.

### RESTAURI [2 / 2]

Riferimento alla parte: ala ovest

Data inizio: 2006/11/00

Data fine: 2010/00/00

Descrizione intervento

Generale intervento di recupero conservativo che ha interessato le strutture portanti verticali ed orizzontali, gli intonaci, la copertura e gli impianti. Si stanno ultimando i lavori alle finiture interne.

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: palazzo, p. t.

Uso: culturale

### USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione orig. (XVIII)

Uso: abitazione

### USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico 1 (1940-1970)

Uso: caserma

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: PALAZZO DEL MAYNO (Maijno ?)

Indirizzo da vincolo: VIA VAI - VIA CASTELLO

Dati catastali: FOGLIO . III MAPP. 297

Tipo provvedimento: L. 1089/1939, art. 1

Estremi provvedimento: 1941/09/10

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-00897\_IMG-0000148112

Genere: documentazione allegata

Tipo: Immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00897\_01

Note: Prospetto principale

Nome del file originale: PV240-00897\_01

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-00897\_IMG-0000148113

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00897\_02

Note: Parco

Nome del file originale: PV240-00897\_02



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-00897\_IMG-0000148114

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00897\_03

Note: Parco, edicola

Nome del file originale: PV240-00897\_03

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-00897\_IMG-0000148115

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00897\_04

Note: Interno, edicola

Nome del file originale: PV240-00897\_04

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-00897\_IMG-0000148116

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00897\_05

Note: Parco, edicola

Nome del file originale: PV240-00897\_05

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-00897\_IMG-0000148117

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00897\_06

Note: Interno, edicola

Nome del file originale: PV240-00897\_06

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-00897\_IMG-0000148118

Genere: documentazione allegata

Tipo: immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00897\_07

Note: Interno, edicola

Nome del file originale: PV240-00897\_07

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2009

Ente compilatore: Provincia di Pavia

Data del sopralluogo: 2009/06/22

Nome: Marino, Nadia

### **AGGIORNAMENTO-REVISIONE**

Anno di aggiornamento/revisione: 2010

Nome: Marino, Nadia

Ente compilatore: Provincia di Pavia