

# Ala ovest di Palazzo del Majno

Bereguardo (PV)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/PV240-00900/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/PV240-00900/>

## CODICI

Unità operativa: PV240

Numero scheda: 900

Codice scheda: PV240-00900

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Pavia

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 3

Codice IDK della scheda madre: PV240-00897

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: dipendenza

Denominazione: Ala ovest di Palazzo del Majno

Fonte della denominazione: consuetudine

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: PV

Nome provincia: Pavia

Codice ISTAT comune: 018014

Comune: Bereguardo

Indirizzo: Via del Castello, 11(P)

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Bereguardo

Particelle: 297

Foglio/Data: 3/ 2007

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

Tra il 1940 e il 1970, il Palazzo del Maino viene affittato ai Carabinieri. Nel corso di questi anni vengono rimossi i pavimenti del primo piano e gli intonaci, inoltre il piano primo del palazzo viene particolarmente alterato dalla realizzazione di tramezzature per la divisione degli ambienti.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

Data: 1940/00/00

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1970/00/00

### NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Magnolia Albertazzi ha acquistato Palazzo del Majno nel 2005 dalla famiglia Robolini.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XXI

Frazione di secolo: inizio

Data: 2005/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]**

Secolo: sec. XXI

Frazione di secolo: inizio

Data: 2005/00/00

**NOTIZIA [3 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Le notizie relative alla costruzione del palazzo sono scarse e contraddittorie. L'ipotesi più probabile è che il palazzo sia stato costruito intorno alla metà del Settecento, nello stesso periodo in cui fu edificata la chiesa parrocchiale di Bereguardo, come afferma il Prev. Cerri nelle sue memorie storiche, che "il palazzo dei marchesi Del Maino, con oratorio ora fuori d'uso, e con sale maestose, specialmente la maggiore. Si ritiene costruito dal nob. Lorenzo Scagliosi Panizzari, consigliere aulico, contemporaneamente alla chiesa parrocchiale con la quale ha identici ornati di stucco , colorito, ecc., e da lui donato ai Del Maino".

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

**NOTIZIA [4 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Il Catasto Teresiano attesta l'esistenza del bene intorno alla metà del XVIII secolo. Si tratta di un edificio caratterizzato da un perimetro differente a quello di oggi. Si presume quindi che si tratti della prima fase di costruzione del fabbricato. La relativa particella è intestata a Lorenzo Scagliosi e definita come "Casa di propria abitazione di nuovo fabbricata".

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

**NOTIZIA [5 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La famiglia Robolini eredita il palazzo dalla famiglia del Majno.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: terzo quarto

#### **NOTIZIA [6 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: completamento

Notizia

Intorno al 1857 Palazzo del Majno presenta in pianta le forme attuali, come documenta la Mappa del Catasto Lombardo-Veneto.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: metà

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1857/00/00

Validità: ante

## **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio in muratura di mattoni intonacata, a pianta rettangolare con spigoli interni arrotondati. Si sviluppa su due piani

fuori terra con solai lignei a doppia orditura e tetto con struttura lignea di travi su muri e tavelle in cotto. La copertura del tetto è a padiglione con manto in coppi di laterizio.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: ad ambienti consecutivi

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: malta

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. t.

### TIPO

Genere: solaio

Forma: piano

### STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione/ a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2010

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2010, osservazione diretta

## **RESTAURI E ANALISI**

### **RESTAURI**

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 2006/10/00

Data fine: 2010/00/00

Descrizione intervento

Generale intervento di recupero conservativo che ha interessato le strutture portanti verticali ed orizzontali, gli intonaci, la copertura e gli impianti. Si stanno ultimando i lavori alle finiture interne.

## **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: non utilizzato

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione orig. (XVIII)

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: PALAZZO DEL MAYNO (Maijno ?)

Indirizzo da vincolo: VIA VAI - VIA CASTELLO

Dati catastali: FOGLIO . III MAPP. 297

Tipo provvedimento: L. 1089/1939, art. 1

Estremi provvedimento: 1941/09/10

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-00900\_IMG-0000148140

Genere: documentazione allegata

Tipo: Immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00900\_01

Note: Vista angolo nord-est

Nome del file originale: PV240-00900\_01

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-00900\_IMG-0000148141

Genere: documentazione allegata

Tipo: Immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00900\_02

Note: Prospetto principale

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00900\_02

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-00900\_IMG-0000148142

Genere: documentazione allegata

Tipo: Immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00900\_03

Note: Interno, p. t.

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00900\_03

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-00900\_IMG-0000148143

Genere: documentazione allegata

Tipo: Immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00900\_04

Note: Interno, p. t., soffitto

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00900\_04.JPG

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-00900\_IMG-0000148144

Genere: documentazione allegata

Tipo: Immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00900\_05

Note: Interno, p. sottotetto

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00900\_05

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-00900\_IMG-0000148145

Genere: documentazione allegata

Tipo: Immagine digitale

Autore: Marino, Nadia

Data: 2010/01/29

Codice identificativo: PV240-00900\_06

Note: Interno, p. sottotetto, particolare

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-00900\_06

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2009

Ente compilatore: Provincia di Pavia

Data del sopralluogo: 2009/06/22

Nome: Marino, Nadia

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Anno di aggiornamento/revisione: 2010

Nome: Marino, Nadia

Ente compilatore: Provincia di Pavia

Referente scientifico: Marino, Nadia