

# Torre Fraccaro

Pavia (PV)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/PV240-01123/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/PV240-01123/>

## CODICI

Unità operativa: PV240

Numero scheda: 1123

Codice scheda: PV240-01123

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Istituto Italiano dei Castelli

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### RELAZIONI CON ALTRI BENI

Tipo relazione: relazione urbanistico ambientale

Tipo scheda: A

Codice IDK della scheda correlata: PV310-00003

Relazione con schede VAL: 1A050-00113

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura fortificata

Tipologia: torre

Qualificazione: residenziale

Denominazione: Torre Fraccaro

Fonte della denominazione: consuetudine

### ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Torre Medioevale di Piazza Leonardo da Vinci

Fonte dell'altra denominazione: bibliografia

Specifiche della fonte dell'altra denominazione: 1971, Merlo M., Castelli, rocche, case-forti, torri della Provincia di Pavia

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: PV

Nome provincia: Pavia

Codice ISTAT comune: 018110

Comune: Pavia

Indirizzo: Piazza Leonardo da Vinci

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. XI

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. XII

### NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Tra XI e il XII secolo nel centro della città vengono erette numerose torri a fianco di palazzi privati e sono espressione del prestigio e della potenza economica delle famiglie.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XI

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XII

### NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: modifiche

Notizia: A partire da XV secolo inizia la trasformazione degli esterni con la realizzazione di finestre ad arco ribassato

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]**

Secolo: sec. XV

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]**

Secolo: sec. XV

**NOTIZIA [4 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: modifiche

Notizia

Tra il 1869 e il 1871, nell'ambito delle riforme dell'Ospedale San Matteo e degli interventi di conformazione della piazza, per opera dell'ing. Cesare Dagna , si demoliscono gli edifici che circondano le torri e queste vengono inglobate in un nuovo corpo con ali sporgenti, in seguito destinato a caserma.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1869/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1871/00/00

**NOTIZIA [5 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: isolamento

Notizia

Negli anni Sessanta con la sistemazione definitiva di Piazza Leonardo da Vinci sono liberate le torri e si apre il grande cortile detto teresiano, che congiunge la Piazza a Corso Carlo Alberto.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1970/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]**

Secolo: sec. XX

Data: 1980/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [6 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: consolidamento

## **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: fine

## **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: fine

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

A base quadrata di 3,5 metri di lato, è rinforzata negli spigoli da elementi in pietra e presenta muratura in laterizio dal grosso spessore (2 m) per un'altezza di circa 42 metri, ma in origine doveva essere più elevata. L'interno era diviso da solai in legno collegati da scale. In origine doveva avere scopo di avvistamento e non di difesa, visto il ridotto spazio interno. Sulle pareti sono presenti due riseghe che la ripartiscono in orizzontale creando un effetto di assottigliamento, mentre il ritmo regolare delle buche pontaiate ne esalta lo slancio. La torre appare oggi, dopo interventi di consolidamento, imbrigliata con piastre e tiranti in acciaio.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA**

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: quadrata

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari stilati

Materiali: laterizio

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2011

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2011, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: non utilizzato

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione orig. (XIII)

Uso: difensivo

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Pavia

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DL 42/2004, art. 10, com. 1

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-01123\_IMG-0000184323

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Marino, Nadia

Data: 2009/00/00

Codice identificativo: PV240-01123\_01

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-01123\_01.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-01123\_IMG-0000184324

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: PV101001

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV101001.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-01123\_IMG-0000184325

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Marino, Nadia

Codice identificativo: PV240-01123\_03

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-01123\_03.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-01123\_IMG-0000184326

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Marino, Nadia

Codice identificativo: PV240-01123\_04

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: PV240-01123\_04.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-01123\_IMG-0000184327

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Marino, Nadia

Data: 2014/11/14

Codice identificativo: Expo\_A\_PV240-01123\_01

Nome del file originale: EXPO\_A\_PV240-01123\_01.tif

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-01123\_IMG-0000184328

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Marino, Nadia

Data: 2014/11/14

Codice identificativo: Expo\_A\_PV240-01123\_02

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: EXPO\_A\_PV240-01123\_02.tif

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_PV240-01123\_IMG-0000184329

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Marino, Nadia

Data: 2014/11/14

Codice identificativo: Expo\_A\_PV240-01123\_03

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: EXPO\_A\_PV240-01123\_03.tif

### **BIBLIOGRAFIA [1 / 3]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Merlo M.

Titolo libro o rivista: Castelli, rocche, case-forti, torri della provincia di Pavia

Luogo di edizione: Pavia

Anno di edizione: 1971

Codice scheda bibliografia: PV240-00003

### **BIBLIOGRAFIA [2 / 3]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Conti F./ Hybsch V./ Vincenti A.

Titolo libro o rivista: I castelli della Lombardia

Luogo di edizione: Novara

Anno di edizione: 1990

Codice scheda bibliografia: PV240-00094

### **BIBLIOGRAFIA [3 / 3]**



Genere: bibliografia specifica

Autore: Pavia e la Certosa

Titolo libro o rivista: Pavia e la Certosa

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 2001

Codice scheda bibliografia: PV240-00099

V., pp., nn.: p. 83

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1999

Ente compilatore: Istituto Italiano dei Castelli

Data del sopralluogo: 2005/11/15

Nome: Mascione, Maria

### TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE

Anno di trascrizione/informatizzazione: 2003

Nome: Mascione, Maria

Ente compilatore: Istituto Italiano dei Castelli

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2005

Nome: Marino, Nadia

Ente compilatore: Provincia di Pavia

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2012

Nome: Marino, Nadia

Ente compilatore: Provincia di Pavia

### AGGIORNAMENTO-REVISIONE [3 / 3]

Anno di aggiornamento/revisione: 2014

Nome: Marino, Nadia

Ente compilatore: Provincia di Pavia

## SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - 1A050-00113 [1 / 1]

### CODICI

Unità operativa: 1A050

Numero scheda: 113

Codice scheda: 1A050-00113

Tipo scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Istituto Italiano dei Castelli

### RELAZIONI

#### RELAZIONI [1 / 3]

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: PV240-01122

#### RELAZIONI [2 / 3]

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: PV240-01123

#### RELAZIONI [3 / 3]

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: PV240-00283

### OGGETTO

#### OGGETTO

Identificazione del bene: Pavia, Torri

### DESCRIZIONE

#### DESCRIZIONE

Codice lingua: ITA

#### Descrizione

Tutte queste torri presentano caratteristiche analoghe, esemplificate dalle tre torri di piazza Leonardo da Vinci: pianta quadrangolare, dimensione del lato pressoché unitaria (cinque/sei metri all'incirca), struttura quasi sempre in mattoni, talvolta rinforzata da conci di pietra lavorata posta a rinforzo degli spigoli o nella parte basamentale, notevole sviluppo in altezza (beninteso per quelle non cimate in epoche successive).

Apparteneva in sostanza alla stessa tipologia anche la Torre Civica di Pavia, eretta nell'XI secolo e poi coronata, nel 1578, da una cella campanaria. La pianta era quadrangolare; l'altezza si sviluppava per 72 metri, scandita in vari piani marcati da archetti pensili, secondo lo stilema utilizzato per i campanili della stessa epoca. Le sue condizioni erano

giudicate universalmente buone (e come tali erano indicate in un censimento di pochi anni precedente al crollo). Invece, senza segni premonitori e senza cause apparenti, la torre rovinò al suolo, sembra per collasso delle strutture, il 17 marzo 1989. È tuttora in corso, sia pure in toni assai attenuati dal passare del tempo, il dibattito sulla eventuale ricostruzione dell'edificio "com'era e dov'era", in analogia a quanto già fatto per il campanile veneziano di S. Marco.

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIE STORICHE

Codice lingua: ITA

Notizie storiche

In piazza Leonardo da Vinci, in pieno centro di Pavia, s'innalzano tre torri, a distanza ravvicinata, l'una dall'altra. Databili al XII secolo, alte e slanciate, sono monumenti di notevole interesse storico e di elevato valore ambientale e urbano, caratterizzando uno degli ambienti più singolari della città.

Queste torri sono anche le più cospicue testimonianze di una fioritura un tempo vastissima, quasi impressionante, di edifici analoghi. Pavia può tuttora vantare entro il perimetro della città romana (il nucleo storico di Pavia), o poco fuori da questi limiti, ben 32 torri. A loro volta queste sono soltanto una relativamente modesta frazione delle torri esistenti tra Duecento e Cinquecento all'interno dell'abitato.

L'origine di queste architetture è uguale a quella delle analoghe costruzioni cittadine di molte città d'Italia, da San Gemignano a Bologna, da Asti ad Alba e così via. Si tratta di edifici di cospicue casate cittadine o del contado, erette per ragioni di difesa nelle frequenti lotte civiche, ma anche come dimostrazione di forza, prestigio e ricchezza.

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2006

Ente compilatore: Istituto Italiano dei Castelli

Nome: Conti, Flavio

Referente scientifico: Conti, Flavio