

# Palazzaccio

Grosio (SO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/SO230-00023/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/SO230-00023/>

## CODICI

Unità operativa: SO230

Numero scheda: 23

Codice scheda: SO230-00023

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Sondrio

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 3

Codice IDK della scheda madre: 1n120-00151

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Denominazione: Palazzaccio

Fonte della denominazione: consuetudine

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Palazzo Negri (ex)

Fonte dell'altra denominazione: consuetudine

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: SO

Nome provincia: Sondrio

Codice ISTAT comune: 014033

Comune: Grosio

Indirizzo: Via Roma, 35(P)

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [1 / 2]

Affaccio: principale

Indirizzo: Via Giorgio Pruneri, 3(P)

CAP: 23033

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [2 / 2]

Affaccio: secondario

Indirizzo: Piazza Municipio

CAP: 23033

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Grosio

Particelle: 385

Foglio/Data: 61

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze valtellinesi

Motivazione/fonte [1 / 2]: B 28

Motivazione/fonte [2 / 2]: B 9

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Nel 1699 Giuseppe Cesare Negri, prevosto di Grosio, figlio di Simone Negri, il committente della parte più antica del complesso, acquista alcuni rustici accanto all'edificio fatto costruire dal padre. Probabilmente appena dopo questa data ha inizio la costruzione dell'edificio.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 8]**

Secolo: sec. XVII

Data: 1699

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 8]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: inizio

**NOTIZIA [2 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: Il palazzo per oltre due secoli rimane di proprietà della famiglia Negri e dei suoi discendenti (fino al 1805).

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 8]**

Secolo: sec. XVII

Data: 1699

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1805

**NOTIZIA [3 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nel 1816 Benedetto Omodei rileva tutte le proprietà che Osvaldo Negri, zio di sua moglie, morto nel 1805, possedeva a Grosio. Tra questi beni vi era anche il palazzo Negri, che rimase di sua proprietà fino al 18 settembre del 1827.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1816

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1827/09/18

**NOTIZIA [4 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Benedetto Omodei, il 18 settembre del 1827, con scrittura privata, cede la proprietà del palazzo a Giacomo Antonio Pruneri. La famiglia Pruneri ne rimane proprietaria fino al 1841.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1827/09/18

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1841

**NOTIZIA [5 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Il Comune di Grosio, in data 9 novembre 1841, a seguito di una dettagliata relazione inoltrata alla Congregazione Centrale del Governo, ottiene l'autorizzazione ad effettuare la permuta del palazzo Negri con la vecchia casa parrocchiale ed altri edifici comunali.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1841

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1841

**NOTIZIA [6 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

A seguito della permuta da parte del Comune di Grosio, il palazzo, da residenza privata, diventa sede del comune, della casa parrocchiale e delle scuole.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 8]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1841

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 8]**

Secolo: sec. XXI

Frazione di secolo: inizio

**NOTIZIA [7 / 8]**

Riferimento: intero bene, p. t.

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: Intorno agli anni ottanta del secolo scorso gli ambienti a piano terra ospitano gli uffici della Pro Loco di Grosio.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 8]**

Secolo: sec. XX

Data: 1984

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 8]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: fine

**NOTIZIA [8 / 8]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 8]**

Secolo: sec. XVII

Data: 1699

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 8]**

Secolo: sec. XVIII

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

**SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: -1

Tipo di piani: p. interrato-1

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio costituisce l'affaccio su via Roma del complesso di Palazzo Negri. Si tratta di un corpo di fabbrica a pianta rettangolare disposto su tre piani fuori terra più un interrato. Le strutture verticali sono in muratura continua in pietra intonacata. Le strutture orizzontali sono composte da volte a crociera al piano terra e da solai in laterocemento ai piani superiori. Sui prospetti principali le cornici di porte e finestre sono in serpentino mentre risultano dipinte quelle su piazza del Municipio.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene, muri perimetrali

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: pietra

### TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: intero bene, tramezzi

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio forato

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: p. t.

### TIPO [1 / 2]

Genere: volta

Forma: a crociera

### **STRUTTURA [1 / 2]**

Riferimento: intera volta

Ubicazione: intero bene

### **TIPO [2 / 2]**

Genere: solaio

### **STRUTTURA [2 / 2]**

Riferimento: intera struttura

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a tre falde a padiglione

### **STRUTTURA E TECNICA**

Struttura primaria: soletta

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: lastre

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 6]**

Ubicazione: p. t.

Genere: in gres

Schema del disegno: a spina di pesce

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 6]**

Ubicazione: p. t.

Genere: in marmette di cemento

Schema del disegno: a correre

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 6]**

Ubicazione: p. 1

Genere: in ceramica



#### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 6]**

Ubicazione: p. 1

Genere: in legno

#### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 6]**

Ubicazione: p. 1

Genere: in ceramica

#### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [6 / 6]**

Ubicazione: p. 2

Genere: in legno

### **ELEMENTI DECORATIVI**

#### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]**

Ubicazione: prospetto principale

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali: serpentino

Qualificazione del tipo: ad arco

#### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]**

Ubicazione: prospetto principale, aperture

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: serpentino

Qualificazione del tipo: con trabeazione

#### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: dipinto murale

Materiali: malta di calce

Qualificazione del tipo: monocromo

#### **ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]**

Ubicazione: prospetto principale, ballatoio

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiera

Materiali: ferro

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

## ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

### ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: prospetto su Piazza del Municipio

Genere: iscrizione

Tipo: Iscrizione dipinta sulla facciata.

Trascrizione testo

BISOGNA ESSERE/ FORTI NEL CORAGGIO/ MAI VOLTARSI INDIETRO/ QUANDO UNA DECISIONE SI E' PRESA/  
MA ANDARE SEMPRE AVANTI

Tecnica: a tempera

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2005/01/14

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: L'edificio è in buone condizioni. I prospetti esterni sono stati recentemente tinteggiati.

Fonte: 2005, analisi visiva

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1990/00/00

Data fine: 1990/00/00

Descrizione intervento: Ristrutturazione generale.

### RESTAURI [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 2004/00/00

Data fine: 2004/00/00

Descrizione intervento: Tinteggiatura.

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: p. t.

Uso: negozio

### USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: p. 1; p.2

Uso: sede associazioni locali

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Grosio

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs n. 42/2004, art. 10, com. 1

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 7]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_SO230-00023\_IMG-0000049041

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00023\_D01

Note: vista sud ovest (2005)

Nome del file originale: SO230-00023\_D01

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_SO230-00023\_IMG-0000049042

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00023\_D02

Note: prospetto nord (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: SO230-00023\_D02

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_SO230-00023\_IMG-0000049043

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00023\_D03

Note: particolare portale (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: SO230-00023\_D03

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_SO230-00023\_IMG-0000049044

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00023\_D04

Note: particolare iscrizione (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: SO230-00023\_D04

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_SO230-00023\_IMG-0000049045

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: SO230-00023\_D05

Note: interno (2005)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: SO230-00023\_D05

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_SO230-00023\_IMG-0000049046

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: SO230-00023\_D06

Note: prospetto sud (1984)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: SO230-00023\_D06

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 7]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_SO230-00023\_IMG-0000049047

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: SO230-00023\_D07

Note: prospetto nord (1984)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: SO230-00023\_D07

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_SO230-00023\_DRA-0000005296

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: ALLEGATI

Nome del file originale: SO230-00023\_1.pdf

**BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Gianasso M.

Titolo libro o rivista: Guida turistica della provincia di Sondrio

Luogo di edizione: Sondrio

Anno di edizione: 2000

Codice scheda bibliografia: SO230-00009

V., pp., nn.: p. 354

**BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Antonioli G.

Titolo libro o rivista: Il graffito

Titolo contributo

Disinformazione storica dei nostri amministratori : perchè palazzo Negri dovrebbe diventare Palazzo Omodei?

Luogo di edizione: Grosio

Anno di edizione: 1990

Codice scheda bibliografia: SO230-00028

V., pp., nn.: p. 2

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2005

Ente compilatore: Provincia di Sondrio

Data del sopralluogo: 2005/01/14

Nome [1 / 2]: Marino, Nadia

Nome [2 / 2]: Vergani, Cristina

Funzionario responsabile: Sassella, Maria