

# Villa Moneta

Varese (VA)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/SWCF1-00001/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/SWCF1-00001/>

## CODICI

Unità operativa: SWCF1

Numero scheda: 1

Codice scheda: SWCF1-00001

Tipo scheda: A

Livello ricerca: C

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Ente Parco Campo dei Fiori

Ente competente: S26

## RELAZIONI

Relazione con schede VAL: SWCF1-00001

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Moneta

Fonte della denominazione: fonti archivistiche

Specificazione della fonte della denominazione: 1908, Archivio Storico Comunale di Varese

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: VA

Nome provincia: Varese

Codice ISTAT comune: 012133

Comune: Varese

Località: Fogliaro

Indirizzo: Via Prima Cappella, 29

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

#### **ACCESSIBILITA' DEL BENE**

Accessibilità: NO

### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

#### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: Varese

Particelle: 409

Foglio/Data: 911/ 2018

### **LOCALIZZAZIONE STORICA**

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

#### **LOCALIZZAZIONE STORICA**

Area di appartenenza territoriale: Comune di Varese

Data: 1934

Fonte: Nistri (F.4, S. Maria del Monte)

#### **VIABILITA' STORICA [1 / 2]**

Denominazione: Strada comunale per Oronco

Data: 1908

Fonte: 1908, fonti archivistiche

Note e osservazioni: L'attuale Via Prima Cappella, nel 1908 era denominata Strada comunale per Oronco

#### **VIABILITA' STORICA [2 / 2]**

Denominazione: Via Prima Cappella

Data: 1934

Fonte: 1934, Nistri (F.4, S. Maria del Monte)

Note e osservazioni: Nel 1934, Via Prima Cappella aveva già l'attuale denominazione

#### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE STORICA**

Denominazione e tipologia del catasto: Catasto Regio Italiano (1905-1960), geometrico-particellare

Denominazione dell'unità cartografica catastale  
Comune Amministrativo di Velate, Mandamento di Varese, Provincia di Como, F.11

Particelle: 409

Data: 1954

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AUTORE

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Borioli, Giuseppe

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: 1908

Specifiche: recinzione perimetrale

Note: ingegnere (testo timbro riportato sulla tavola: Ing. Giuseppe Borioli/ via P. Amedeo n.5/ Milano)

Motivazione/fonte: fonti archivistiche

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: architettura eclettica

Motivazione/fonte: osservazione diretta

### ALTRI NOMI CORRELATI

Nome: coniugi Moneta

Riferimento cronologico: sec. XX primo quarto

Denominazione: architettura eclettica

### DATA DI RIFERIMENTO

Secolo estremo remoto: XX

Secolo estremo recente: XX

Anno estremo remoto: 1908

Anno estremo recente: 1908

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

#### Notizia

La villa, e la relativa portineria, potrebbero essere state costruite nel 1908 o negli anni precedenti. Nel 1908 viene probabilmente edificata la recinzione verso strada.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1908/10/04

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1908/10/04

### **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: intero bene

Numero di piani: -1

Tipo di piani: p. seminterrato

#### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: intero bene

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. rialzato, p.1; p. sottotetto

### **IMPIANTO STRUTTURALE**

#### Configurazione strutturale primaria

La villa presenta un impianto planimetrico di forma rettangolare e una volumetria compatta. Il fronte d'ingresso, e quello opposto, sono caratterizzati dalla presenza di un portico coronato da un terrazzo a servizio del piano primo. La struttura portante è probabilmente costituita da murature continue. La copertura in laterizio è articolata in quattro falde.

### **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

#### **PIANTA [1 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. rialzato

Schema: simmetrico

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA [2 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. 1

Schema: simmetrico

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA [3 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. sottotetto

Schema: simmetrico

Forma: rettangolare

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: muratura

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **SCALE**

### **SCALE [1 / 2]**

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 2

Collocazione: assiale

Forma planimetrica: rettilinea

**SCALE [2 / 2]**

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea

## **ELEMENTI DECORATIVI**

**ELEMENTI DECORATIVI [1 / 11]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: semplice

**ELEMENTI DECORATIVI [2 / 11]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia basamentale

Materiali: intonaco decorato

Qualificazione del tipo: a strisce orizzontali

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 11]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: capitelli lesene

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: cementi decorativi destinati a funzioni strutturali e/o estetico-decorative; cemento liscio e decorato

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 11]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: lesene

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: cementi decorativi destinati a funzioni strutturali e/o estetico-decorative; cemento liscio e decorato

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 11]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: basi lesene

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: cementi decorativi destinati a funzioni strutturali e/o estetico-decorative; cemento liscio e decorato

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 11]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Materiali: cemento decorativo

**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 11]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornici aperture

Materiali: cemento decorativo

**ELEMENTI DECORATIVI [8 / 11]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: architravi finestre

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: a dentelli

**ELEMENTI DECORATIVI [9 / 11]**

Ubicazione: prospetto Nord, portico

Collocazione: esterna



Tipo: capitelli colonne

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: cementi decorativi destinati a funzioni strutturali e/o estetico-decorative; cemento liscio e decorato

#### **ELEMENTI DECORATIVI [10 / 11]**

Ubicazione: prospetto Nord, portico

Collocazione: esterna

Tipo: colonne

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: cementi decorativi destinati a funzioni strutturali e/o estetico-decorative; cemento liscio e decorato

#### **ELEMENTI DECORATIVI [11 / 11]**

Ubicazione: prospetto Nord, portico

Collocazione: esterna

Tipo: basi colonne

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: cementi decorativi destinati a funzioni strutturali e/o estetico-decorative; cemento liscio e decorato

### **CONSERVAZIONE**

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2018

Stato di conservazione: buono

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: paramenti

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

### **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

## CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SW\_A\_SWCF1-00001\_IMG-0000000001

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Codice identificativo: SWCF1-00001-0000000001

Didascalia: Villa Moneta, vista d'angolo

Formato: 12x18

Nome del file originale: Villa\_Moneta\_Vista\_d'Angolo.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SW\_A\_SWCF1-00001\_IMG-0000000002

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Codice identificativo: SWCF1-00001-0000000002

Didascalia: Villa Moneta con portineria

Formato: 12x18

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: Villa\_Moneta\_con\_Portineria.jpg

## FONTI E DOCUMENTI

Genere: documentazione esistente

Tipo: carta sciolta

Autore: Borioli, Giuseppe

Denominazione: Villa dei sigg. coniugi Moneta in Oronco/ Facciata sulla strada comun. per Oronco/ Planimetria

Data: 1908/10/04

Nome dell'archivio: Archivio Storico Comunale di Varese/ Comune di Santa Maria del Monte

Posizione

Ex Comune di Santa Maria del Monte, Anno 1908, Categoria X, Classe 10, Fascicolo 1, Oggetto: Omologazione

regolamento edilizio - Edilizia Privata

Lingua: ITA

Note: Il disegno della facciata è redatto in scala 1:200, la planimetria è in scala 1:500.

## **BIBLIOGRAFIA**

Genere: bibliografia di confronto

Codice ISBN: 88-916-0411-8

Autore: Baila A./ Caramel C./ Penazzi D.

Curatore: Baila A./ Anzani A./ Caramel C.

Tipo fonte: libro

Titolo collana: Politecnica

Titolo libro o rivista: Nutrendo anima e corpo: itinerari di delizia tra le ville del Sacro Monte sopra Varese

Titolo contributo: Villa Moneta

Luogo di edizione: Santarcangelo di Romagna

Anno di edizione: 2015

V., pp., nn.: pp. 78-81

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2019

Ente compilatore: Ente Parco Campo dei Fiori

Nome [1 / 2]: Caramel, Claudia

Nome [2 / 2]: Manzo, Antonella

Referente scientifico: Baila, Angela

Referente scientifico: Condoleo, Paola

Funzionario responsabile: Gigante, Rita