

# Villa Delfino Maroni

Induno Olona (VA)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/SWCF1-00002/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/SWCF1-00002/>

## CODICI

Unità operativa: SWCF1

Numero scheda: 2

Codice scheda: SWCF1-00002

Tipo scheda: A

Livello ricerca: C

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Ente Parco Campo dei Fiori

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Delfino Maroni

Fonte della denominazione: fonti archivistiche

Specificazione della fonte della denominazione: 1924, Archivio Storico Comunale di Induno Olona

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: VA

Nome provincia: Varese

Codice ISTAT comune: 012083

Comune: Induno Olona

Indirizzo: Via Gian Pietro Porro, 11

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

### ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: NO

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Induno Olona

Particelle: 1892, 1893, 3511, 4115, 9300, 9301, 9501, 9502

Foglio/Data: 14/ 2018

## LOCALIZZAZIONE STORICA

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE STORICA

Area di appartenenza territoriale: Comune di Varese

Data: 1934

Fonte: Nistri (F.5, Induno Olona)

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE STORICA

Denominazione e tipologia del catasto: Catasto Regio Italiano (1905-1960), geometrico-particellare

Denominazione dell'unità cartografica catastale

Comune Censuario di Induno Olona, Mandamento di Arcisate, Provincia di Como, F.14

Particelle: 4115

Data: 1954 (?)

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AUTORE [1 / 2]

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Bottoli, Ulderico

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: notizie 1914-1924

#### Note

architetto (testo timbro: Architetti/ Bottoli Prof. Ulderico/ Ghiringhelli Armando/ Milano (2)/ Via Manzoni, 41 - Telefono 10-607); Ulderico Bottoli progettò anche Villa Migliavacca a Introbio.

Motivazione/fonte: fonti archivistiche

### AUTORE [2 / 2]

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Ghiringhelli, Armando

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: notizie 1924

Note  
architetto (testo timbro: Architetti/ Bottoli Prof. Ulderico/ Ghiringhelli Armando/ Milano (2)/ Via Manzoni, 41 - Telefono 10-607)

Motivazione/fonte: fonti archivistiche

### **AMBITO CULTURALE**

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: architettura liberty

Motivazione/fonte: osservazione diretta

### **COMMITTENZA**

Data: sec. XX primo quarto

Luogo: Induno Olona

Nome: Maroni, Delfino geometra

Fonte: fonti archivistiche

### **ALTRI NOMI CORRELATI**

Nome: Maroni Giuseppe

Note: fratello di Maroni Delfino

Denominazione: architettura liberty

### **DATA DI RIFERIMENTO**

Secolo estremo remoto: XX

Secolo estremo recente: XX

Anno estremo remoto: 1924

Anno estremo recente: 1924

## **NOTIZIE STORICHE**

### **NOTIZIA**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: progettazione

Notizia

Nel 1924 viene presentato un progetto di intervento da eseguirsi su una casa preesistente. In seguito ai lavori effettuati,

la villa assume una configurazione simile a quella attuale. Nello stesso anno, probabilmente, vengono apportate anche alcune modifiche al rustico annesso alla proprietà della villa.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1924/12/01

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1924/12/01

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]**

Riferimento: intero bene

Numero di piani: -1

Tipo di piani: p. seminterrato

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]**

Riferimento: intero bene

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. rialzato, p.1

### **SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]**

Riferimento: torretta

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. rialzato, p.1; p. sottotetto

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

L'edificio presenta un impianto planimetrico leggermente articolato, sviluppato su di un livello seminterrato e due piani fuori terra, cui si aggiunge un ulteriore livello in corrispondenza della porzione Sud del fabbricato. La struttura della villa è costituita da murature portanti e solai orizzontali. La copertura è articolata in diverse falde. All'edificio principale è annesso un rustico.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA [1 / 2]**

Riferimento piano o quota: p. rialzato

Schema: articolato

Forma: irregolare

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA [2 / 2]**

Riferimento piano o quota: p. 1

Schema: articolato

Forma: irregolare

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: intero bene

### **TIPO**

Genere: solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a n falde

Qualificazione della forma: a pianta articolata

## **SCALE**

### **SCALE [1 / 3]**

Ubicazione: esterna

Genere: scala d'accesso

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea

### **SCALE [2 / 3]**

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: secondaria

Quantità: 2

Collocazione: longitudinale

Forma planimetrica: rettilinea

### **SCALE [3 / 3]**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: baricentrale

Forma planimetrica: a tre rampe

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

Ubicazione: p. rialzato

Genere: seminato

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 14]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia basamentale

Materiali: pietra a vista

Qualificazione del tipo: elementi di varie dimensioni con apparecchiatura regolare e stilatura dei giunti di malta cementizia

**ELEMENTI DECORATIVI [2 / 14]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: ampia fascia orizzontale

Materiali: intonaco decorato

Qualificazione del tipo: a strisce orizzontali e verticali

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 14]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fasce orizzontali

Materiali: intonaco decorato

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali/ a motivi geometrici/ policromi

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 14]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornici aperture

Materiali: intonaco decorato

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici/ policromi

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 14]**

Ubicazione: prospetto principale, ingresso

Collocazione: esterna

Tipo: base pilone

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: sagomata e lavorata

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 14]**

Ubicazione: prospetto principale, ingresso

Collocazione: esterna

Tipo: pilone

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo  
superfici lavorate con martellina e/o gradina; cementi decorativi destinati a funzioni strutturali e/o estetico-decorative



**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 14]**

Ubicazione: prospetto principale, ingresso

Collocazione: esterna

Tipo: capitello pilone

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

**ELEMENTI DECORATIVI [8 / 14]**

Ubicazione: prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: ringhiere

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

**ELEMENTI DECORATIVI [9 / 14]**

Ubicazione: prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: mensole balconi

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: sagomate e lavorate

**ELEMENTI DECORATIVI [10 / 14]**

Ubicazione: prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: balaustra

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: superfici lavorate con martellina e/o gradina

**ELEMENTI DECORATIVI [11 / 14]**

Ubicazione: prospetto principale, ingresso

Collocazione: esterna

Tipo: lesena

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: semplice, lievemente sporgente

**ELEMENTI DECORATIVI [12 / 14]**

Ubicazione: prospetto principale, ingresso

Collocazione: esterna

Tipo: capitello lesena

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

#### **ELEMENTI DECORATIVI [13 / 14]**

Collocazione: interna

#### **ELEMENTI DECORATIVI [14 / 14]**

Collocazione: interna

### **CONSERVAZIONE**

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]**

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]**

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]**

Riferimento alla parte: paramenti

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]**

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2018

Stato di conservazione: buono

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]**

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2018

Stato di conservazione: mediocre

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

## **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 3]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Codice identificativo: SWCF1-00002-0000000002

Formato: 13,5x18

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: Villa\_Maroni\_Vista\_Sud-Ovest.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 3]**

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Codice identificativo: SWCF1-00002-0000000003

Formato: 13,5x18

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: Villa\_Maroni\_Particolare\_Ingresso.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SW\_A\_SWCF1-00002\_IMG-0000000001

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Codice identificativo: SWCF1-00002-0000000001

Didascalia: Villa Maroni, prospetto est

Formato: 13,5x18

Nome del file originale: Villa\_Maroni\_Prospetto\_Est.jpg

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 6]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: carta sciolta

Autore: Maroni, Delfino

Data: 1924/12/01

Nome dell'archivio: Archivio Storico Comunale di Induno Olona

Posizione: Comune di Induno Olona, Categoria X, Protocollo n. 1573?, 1924/12/31?

Lingua: ITA

Note

Domanda, alla Giunta Municipale, di nulla osta per apportare modifiche alla villa e al rustico, come da disegni allegati.

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 6]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: carta sciolta

Denominazione: Villino Geom. Delfino Maroni/ Piano Terreno

Data: 1924 (?)

Nome dell'archivio: Archivio Storico Comunale di Induno Olona

Posizione: Comune di Induno Olona

Lingua: ITA

Note: Pianta del piano terreno, redatta in scala 1:50, probabilmente allegata alla domanda del 1924/12/01.

### **FONTI E DOCUMENTI [3 / 6]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: carta sciolta

Denominazione: Villino Geom. Maroni/ Sezione schematica

Data: 1924 (?)

Nome dell'archivio: Archivio Storico Comunale di Induno Olona

Posizione: Comune di Induno Olona

Lingua: ITA

Note  
Sezione, redatta in scala 1:50, con evidenziati in rosso alcuni solai. Disegno probabilmente allegato alla domanda del 1924/12/01.

### **FONTI E DOCUMENTI [4 / 6]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: carta sciolta

Autore: Bottoli Ulderico/ Ghiringhelli Armando

Denominazione: Villino Sig. Delfino Maroni/ Fronte

Data: 1924 (?)

Nome dell'archivio: Archivio Storico Comunale di Induno Olona

Posizione: Comune di Induno Olona

Lingua: ITA

Note: Fronte principale, quotato, redatto in scala 1:50. Tavola probabilmente allegata alla domanda del 1924/12/01.

### **FONTI E DOCUMENTI [5 / 6]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: carta sciolta

Autore: Bottoli Ulderico/ Ghiringhelli Armando

Denominazione: Villino Sig. Delfino Maroni/ Fianco sinistro

Data: 1924 (?)

Nome dell'archivio: Archivio Storico Comunale di Induno Olona

Posizione: Comune di Induno Olona

Lingua: ITA

Note: Prospetto laterale, quotato, redatto in scala 1:50. Tavola probabilmente allegata alla domanda del 1924/12/01.

#### **FONTI E DOCUMENTI [6 / 6]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: carta sciolta

Autore: Bottoli Ulderico/ Ghiringhelli Armando

Denominazione: Villa Sig. Delfino Maroni - Induno - Rustico

Data: 1924 (?)

Nome dell'archivio: Archivio Storico Comunale di Induno Olona

Posizione: Comune di Induno Olona

Lingua: ITA

#### **Note**

Sulla stessa tavola sono rappresentate, in scala 1:50, la pianta del piano terreno e del piano superiore con evidenziati gli ampliamenti. Tavola probabilmente allegata alla domanda del 1924/12/01.

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2019

Ente compilatore: Ente Parco Campo dei Fiori

Nome [1 / 2]: Caramel, Claudia

Nome [2 / 2]: Manzo, Antonella

Referente scientifico: Baila, Angela

Referente scientifico: Condoleo, Paola

Funzionario responsabile: Gigante, Rita