

# Colonia Siro Magnaghi

Varese (VA)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/SWCF1-00012/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/SWCF1-00012/>

## CODICI

Unità operativa: SWCF1

Numero scheda: 12

Codice scheda: SWCF1-00012

Tipo scheda: A

Livello ricerca: C

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Ente Parco Campo dei Fiori

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: colonia per vacanze

Denominazione: Colonia Siro Magnaghi

Fonte della denominazione: consuetudine

Specificazione della fonte della denominazione: iscrizione sulla facciata

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: VA

Nome provincia: Varese

Codice ISTAT comune: 012133

Comune: Varese

Località: Campo dei Fiori

Indirizzo: Via al Belvedere, 27

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: NO

Specifiche: Edificio in stato di abbandono

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Varese

Particelle: 3950

Foglio/Data: 906/ 2018

## LOCALIZZAZIONE STORICA

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE STORICA

Area di appartenenza territoriale: Comune di Varese

Data: 1934

Fonte: Nistri (F.3, M. Tre Croci)

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE STORICA

Denominazione e tipologia del catasto: Catasto Regio Italiano (1905-1960), geometrico-particellare

Denominazione dell'unità cartografica catastale

Comune Amministrativo di Velate, Mandamento di Varese, Provincia di Como, F.6

Particelle: 3950

Data: 1954

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AUTORE [1 / 2]

Ruolo: ampliamento

Nome di persona o ente: Vianello, Carlo

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: notizie 1952

Specifiche: progettazione ala laterale

Note: architetto

Motivazione/fonte: fonti bibliografiche

**AUTORE [2 / 2]**

Ruolo: ampliamento

Nome di persona o ente: Marconi, Marco

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: notizie 1963

Specifiche: progettazione ala laterale

Note: ingegnere

Motivazione/fonte: fonti bibliografiche

**AMBITO CULTURALE**

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: architettura liberty

Motivazione/fonte: osservazione diretta

**COMMITTENZA [1 / 2]**

Data: sec. XX primo quarto

Circostanza: costruzione

Nome: Società Anonima dei Grandi Alberghi Varesini

Fonte: fonti bibliografiche

**COMMITTENZA [2 / 2]**

Data: sec. XX prima metà

Circostanza: cambio di proprietà e d'uso

Nome: Magnaghi, Siro ingegnere

Fonte: fonti bibliografiche

**ALTRI NOMI CORRELATI**

Nome: Don Natale Motta

Riferimento cronologico: notizie 1945-1946

Denominazione: architettura liberty

**DATA DI RIFERIMENTO**

Secolo estremo remoto: XX

Secolo estremo recente: XX

Anno estremo remoto: 1938

Anno estremo recente: 1963

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

L'edificio viene edificato probabilmente negli anni venti del Novecento su commissione della Società Anonima dei Grandi Alberghi Varesini e, inizialmente, viene adibito a casa di villeggiatura.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: XX

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1920/00/00

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: XX

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1929/00/00

### NOTIZIA [2 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: cambio proprietà e destinazione d'uso

Notizia

Nel 1938 l'edificio risulta essere di proprietà dell'ing. Siro Magnaghi e adibito a colonia alpina per gli operai impiegati nella sua industria tessile di Rho.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1938/00/00

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1938/00/00

### NOTIZIA [3 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: cambio destinazione d'uso

Notizia

Negli anni immediatamente successivi alla fine della Seconda guerra mondiale, la struttura viene utilizzata da Don

Natale Motta per aiutare ragazzi in difficoltà.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1945/09/04

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1946/07/10

**NOTIZIA [4 / 6]**

Riferimento: ala laterale

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Nel 1952 l'edificio viene ampliato secondo il progetto redatto dall'architetto Carlo Vianello. L'intervento consiste nella costruzione di un'ala laterale, più bassa del corpo principale, adibita a salone dormitorio e soprastante terrazza.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1952/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1952/00/00

**NOTIZIA [5 / 6]**

Riferimento: ala laterale

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Nel 1963 l'edificio viene nuovamente ampliato secondo il progetto redatto dall'ing. Marco Marconi di Milano. Anche in questo caso l'intervento consiste nella costruzione di un'ala laterale più bassa edificata in continuità con il corpo principale e adibita a salone dormitorio con soprastante terrazza.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1963/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1963/00/00

#### **NOTIZIA [6 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: cambio proprietà

Notizia

Negli anni settanta del Novecento l'edificio viene acquistato da un nuovo proprietario che presenta un progetto di recupero mai attuato.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1970/00/00

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1979/00/00

## **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: corpo principale

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t.; p.1; p. 2; p. sottotetto

#### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: ali laterali

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t., p.1

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

L'attuale articolazione dell'edificio è il risultato di due importanti ampliamenti eseguiti nella seconda metà del Novecento durante i quali al corpo principale, articolato su quattro livelli, furono aggiunti i volumi laterali più bassi. La struttura portante è costituita da murature e solai. La copertura del corpo principale è in laterizio.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA [1 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA [2 / 4]

Riferimento piano o quota: p. 1

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo principale

### PIANTA [3 / 4]

Riferimento piano o quota: p. 2

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo principale

### PIANTA [4 / 4]

Riferimento piano o quota: p. sottotetto

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

Forma: piano

Ubicazione: cappella privata

### TIPO [2 / 2]

Genere: volta

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA [1 / 2]

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### MANTO DI COPERTURA [1 / 2]

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

Ubicazione: ali laterali

### CONFIGURAZIONE ESTERNA [2 / 2]

Genere: a terrazza

## SCALE

### SCALE [1 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: scalone

Categoria: principale

Quantità: 1

Forma planimetrica: a tre rampe

### SCALE [2 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 10]

Collocazione: interna

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 10]

Ubicazione: recinzione

Collocazione: esterna

Tipo: cancelli

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: con motivi geometrici

**ELEMENTI DECORATIVI [3 / 10]**

Ubicazione: intorno

Collocazione: esterna

Tipo: statua

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: a tutto tondo (collocata su una colonna; rappresenta una donna con due bambini)

**ELEMENTI DECORATIVI [4 / 10]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: rivestimento

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a bugnato

**ELEMENTI DECORATIVI [5 / 10]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia ornamentale sottogronda

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: liscia (con iscrizione sul prospetto Ovest)

**ELEMENTI DECORATIVI [6 / 10]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornici aperture

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: lisce e decorate

**ELEMENTI DECORATIVI [7 / 10]**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: parapetti

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: a motivi decorativi/ geometrici

#### **ELEMENTI DECORATIVI [8 / 10]**

Ubicazione: prospetto Est/ prospetto Ovest

Collocazione: esterna

Tipo: mensole balconi

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: lisce e decorate

#### **ELEMENTI DECORATIVI [9 / 10]**

Ubicazione: prospetti ali laterali

Collocazione: esterna

Tipo: rivestimento

Materiali: intonaco inciso

Qualificazione del tipo: a finta pietra

#### **ELEMENTI DECORATIVI [10 / 10]**

Ubicazione: intero edificio

Collocazione: esterna

Tipo: serramenti porte

Materiali: legno

Qualificazione del tipo: a motivi decorativi

### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

#### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

Ubicazione: prospetto Ovest

Genere: iscrizione

Trascrizione testo: A.D. 1938 COLONIA ALPINA ING. SIRO MAGNAGHI RHO

### **CONSERVAZIONE**

#### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2018

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: l'edificio è in stato di abbandono

Modalità di conservazione

l'edificio necessita di un intervento di consolidamento e restauro e, successivamente, di interventi di manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: non utilizzato

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: non utilizzato

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione collettiva

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione nulla

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 3]

Codice univoco della risorsa: SW\_A\_SWCF1-00012\_IMG-0000000001

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Codice identificativo: SWCF1-00012-0000000001

Formato: 12x18

Nome del file originale: Colonia\_Magnaghi\_Vista\_Prospetto\_Sud.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SW\_A\_SWCF1-00012\_IMG-0000000002

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Codice identificativo: SWCF1-00012-0000000002

Formato: 12x18

Nome del file originale: Colonia\_Magnaghi\_Prospetto\_Est.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 3]**

Codice univoco della risorsa: SW\_A\_SWCF1-00012\_IMG-0000000003

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Codice identificativo: SWCF1-00012-0000000003

Formato: 12x18

Nome del file originale: Colonia\_Magnaghi\_Particolare\_Finestre\_Prospetto\_Ovest.jpg

**BIBLIOGRAFIA [1 / 3]**

Genere: bibliografia di confronto

Codice ISBN: 88-916-0411-8

Autore: Variani A.

Curatore: Baila A./ Anzani A./ Caramel C.

Tipo fonte: libro

Titolo collana: Politecnica

Titolo libro o rivista: Nutrendo anima e corpo: itinerari di delizia tra le ville del Sacro Monte sopra Varese

Titolo contributo: Colonia alpina ing. Siro Magnaghi

Luogo di edizione: Santarcangelo di Romagna

Anno di edizione: 2015

V., pp., nn.: pp. 176-179

**BIBLIOGRAFIA [2 / 3]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Ricciardi P.

Titolo contributo: La Colonia Elioterapica del Campo dei Fiori

Anno di edizione: 2012

Indirizzi bibliografici di rete: <http://www.valganna.info/phpBB3/viewtopic.php?f=7&t=3233>

### **BIBLIOGRAFIA [3 / 3]**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Manfredi F.

Tipo fonte: periodico

Titolo libro o rivista: La Provincia

Titolo contributo: Tra i relitti spunta il gioiello liberty. Ecco la chiesa dimenticata da Varese

Anno di edizione: 2011

V., pp., nn.: p. 24

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2019

Ente compilatore: Ente Parco Campo dei Fiori

Nome [1 / 2]: Caramel, Claudia

Nome [2 / 2]: Manzo, Antonella

Referente scientifico: Baila, Angela

Referente scientifico: Condoleo, Paola

Funzionario responsabile: Gigante, Rita