

# Rimessa della tramvia elettrica e villa Viale Aguggiari 162 - complesso

Varese (VA)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/SWCF1-00031/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/SWCF1-00031/>

## CODICI

Unità operativa: SWCF1

Numero scheda: 31

Codice scheda: SWCF1-00031

Tipo scheda: A

Livello ricerca: C

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Ente Parco Campo dei Fiori

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: SWCF1-00031

### RELAZIONI CON ALTRI BENI [1 / 2]

Tipo relazione: comprende

Specifiche tipo relazione: correlazione funzionale e stilistica

Tipo scheda: A

Codice IDK della scheda correlata: VA270-00417

### RELAZIONI CON ALTRI BENI [2 / 2]

Tipo relazione: comprende

Specifiche tipo relazione: correlazione funzionale e stilistica

Tipo scheda: A

Codice IDK della scheda correlata: SWCF1-00019

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: rimessa e villa

Denominazione: Rimessa della tramvia elettrica e villa Viale Aguggiari 162 - complesso

Fonte della denominazione: bibliografia

Specifica della fonte della denominazione: 1983, Itinerari liberty a Varese

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: VA

Nome provincia: Varese

Codice ISTAT comune: 012133

Comune: Varese

Località: Sangallo

Indirizzo: Viale Padre Gian Battista Aguggiari, 162

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

### ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche

La villa è parzialmente accessibile in quanto ospita un esercizio pubblico; la rimessa è parzialmente accessibile in quanto destinata a esercizio commerciale.

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Varese

Particelle: 901, 2354

Foglio/Data: 905/ 2018

## LOCALIZZAZIONE STORICA

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE STORICA

Area di appartenenza territoriale: Comune di Varese

Data: 1934

Fonte: Nistri (F.7, Varese N.O.)

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE STORICA

Denominazione e tipologia del catasto: Catasto Regio Italiano (1905-1960), geometrico-particellare

Denominazione dell'unità cartografica catastale

Comune Amministrativo di S. Ambrogio, Mandamento di Varese, Provincia di Como, F. 5

Particelle: 156, 901

Data: 1948

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: architettura liberty

Motivazione/fonte: fonti bibliografiche

### COMMITTENZA

Nome: Società Varesina per Imprese Elettriche (?)

Denominazione: architettura liberty

### DATA DI RIFERIMENTO

Secolo estremo remoto: XX

Secolo estremo recente: XX

Anno estremo remoto: 1905

Anno estremo recente: metà

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Il complesso, destinato a rimessa per i tram e a casa di abitazione per il direttore dell'azienda, viene probabilmente costruito tra il 1905 e il 1909.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1905/00/00

Validità: ca.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1909/00/00

Validità: ca.

#### **NOTIZIA [2 / 2]**

Riferimento: rimessa della tramvia

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia: Nel corso degli anni cinquanta del Novecento, la copertura della rimessa dei tram viene probabilmente rifatta.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

Validità: ca.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

Validità: ca.

### **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Il complesso si compone di due edifici distinti aventi caratteristiche strutturali e soluzioni decorative simili. Le strutture verticali sono costituite da murature portanti. Le finiture di entrambi i fabbricati presentano porzioni di rivestimento a bugnato, elementi in cemento decorativo e decorazioni con motivi geometrici.

### **STRUTTURE VERTICALI**

#### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: intero complesso

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

### **ELEMENTI DECORATIVI**

#### **ELEMENTI DECORATIVI**

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia basamentale

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: bugnato con elementi di varie dimensioni e stilatura dei giunti con malta cementizia

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: rimessa dei tram

Uso: esercizio commerciale

### USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: villa

Uso: esercizio pubblico

### USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: rimessa dei tram

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: rimessa dei tram

### USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: villa

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SW\_A\_SWCF1-00031\_IMG-0000000002

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Codice identificativo: SWCF1-00031-0000000002

Didascalia: [https://www.sirbec.servizirl.it/sirbecweb2/private/cstdcompleta/A310RL/ricerca\\_risultato\\_schede/3#](https://www.sirbec.servizirl.it/sirbecweb2/private/cstdcompleta/A310RL/ricerca_risultato_schede/3#)

Formato: 18x13,5

Nome del file originale: Casa\_del\_Direttore\_Vista\_Sud-Ovest.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SW\_A\_SWCF1-00031\_IMG-0000000003

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Codice identificativo: SWCF1-00031-0000000003

Nome del file originale: Ex\_Rimessa\_Tram\_Vista\_Sud-Ovest.jpg

### BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Genere: bibliografia di confronto

Codice ISBN: 88-8340-165-4

Autore: Ferrario G.F.

Tipo fonte: libro

Titolo libro o rivista: Varese trionfo del Liberty. Viaggio nell'arte del primo Novecento nella provincia di Varese

Luogo di edizione: Varese

Anno di edizione: 2003

V., pp., nn.: p. 17

## **BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Itinerari liberty

Tipo fonte: libro

Titolo libro o rivista: Itinerari liberty a Varese

Luogo di edizione: Varese

Anno di edizione: 1983

V., pp., nn.: pp. 53-54

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2018

Ente compilatore: Ente Parco Campo dei Fiori

Nome [1 / 2]: Caramel, Claudia

Nome [2 / 2]: Manzo, Antonella

Referente scientifico: Baila, Angela

Referente scientifico: Condoleo, Paola

Funzionario responsabile: Gigante, Rita