

# Mulino della Prea

Caravate (VA)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/SWCL1-00039/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/SWCL1-00039/>

## CODICI

Unità operativa: SWCL1

Numero scheda: 39

Codice scheda: SWCL1-00039

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Comune di Laveno Mombello

Ente competente: S26

## RELAZIONI

Relazione con schede VAL: SWCL1-00037

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Tipologia: mulino

Qualificazione: ad acqua

Denominazione: Mulino della Prea

Fonte della denominazione: elenchi enti locali

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: VA

Nome provincia: Varese

Codice ISTAT comune: 012031

Comune: Caravate

Indirizzo: Via Ca' Stecco

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

#### **ACCESSIBILITA' DEL BENE**

Accessibilità: NO

### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

#### **LOCALIZZAZIONE CATASTALE**

Comune: Caravate

Particelle: 963

Foglio/Data: 6

### **DEFINIZIONE CULTURALE**

#### **AMBITO CULTURALE**

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze locali

Motivazione/fonte: bibliografia

#### **DATA DI RIFERIMENTO**

Secolo estremo remoto: XVIII

Secolo estremo recente: XX

Anno estremo remoto: 1722

Anno estremo recente: 1936

### **NOTIZIE STORICHE**

#### **NOTIZIA [1 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Il mulino è attestato dal Catasto Teresiano (1722 circa), nei cui documenti è così descritto: "casa per uso mulino d'affitto" di proprietà di Frapolso Matteo fu Pietro, registrato sulla mappa, foglio 6, al numero 628.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]**

Secolo: XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]**

Secolo: XVIII

Data: 1722/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Cessato Catasto Lombardo, 1859: la mappa riporta chiaramente al fg. 6 n. 924 un edificio a ridosso della roggia con accanto la denominazione: "Mulino della Prea"; sui registri è possibile leggere la relativa descrizione: "Molino da grano ad acqua con pista d'orzo e casa colonica" di proprietà dell'Ospedale dei SS. Benedetto e Geltrude di Cuggiono.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]**

Secolo: XIX

Data: 1859/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]**

Secolo: XIX

Data: 1859/00/00

**NOTIZIA [3 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: descrizione

Notizia

Un atto notarile, rogato nel 1876 dal Notaio Pericle Sangalli, indica che l'opificio si trovava "per vetustà ad umidità in istato più che deplorable costituito da due ruote in legno destinate a muovere due macine da grano e un'altra ruota per dar moto ad una pila per orzo".

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]**

Secolo: XIX

Data: 1876/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]**

Secolo: XIX

Data: 1876/00/00

**NOTIZIA [4 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia: Nel 1930 il mugnaio risulta Franzetti Battista, i cui discendenti sono ancora oggi proprietari del mulino.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]**

Secolo: XX

Data: 1930/00/00

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]**

Secolo: XX

Data: 1930/00/00

### **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 2

Tipo di piani: p. t., p.1

### **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria: Edificio a pianta rettangolare, in muratura, con solai lignei

### **STRUTTURE VERTICALI**

#### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

### **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

#### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a due falde

#### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 3]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 3]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2018

Stato di conservazione: buono

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 3]

Riferimento alla parte: macchinari interni

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: mulino ad acqua da cereali

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

## **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.G.T. 2013

Sintesi normativa zona: Edificio in ambito agricolo

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SW\_A\_SWCL1-00039\_IMG-0000000003

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Cestarollo, Sara

Data: 2017/05/20

Codice identificativo: SWCL1-00039-0000000001

Nome del file originale: mulino corr.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]**

Codice univoco della risorsa: SW\_A\_SWCL1-00039\_IMG-0000000002

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Cestarollo, Sara

Data: 2017/05/20

Codice identificativo: SWCL1-00039-0000000002

Nome del file originale: IMG\_0008\_SC.jpg

### **BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Miozzi, M.

Tipo fonte: libro

Titolo libro o rivista: Antichi mulini con opificio

Luogo di edizione: Varese

Anno di edizione: 2003

V., pp., nn.: p.76

### **BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Cestarollo, S.

Tipo fonte: libro

Titolo libro o rivista: Il mulino ad acqua

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 2008

V., pp., nn.: pp. 86-87

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2018

Ente compilatore: Comune di Laveno Mombello

Data del sopralluogo: 2018/11/12

Nome: Cestarollo, Sara

Funzionario responsabile: Gigante, Rita