

Villa Agosteo Cristina - Portineria

Varese (VA)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/VA270-00423/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/VA270-00423/>

CODICI

Unità operativa: VA270

Numero scheda: 423

Codice scheda: VA270-00423

Tipo scheda: A

Livello ricerca: C

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Ente Parco Campo dei Fiori

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 2

Codice IDK della scheda madre: SWCF1-00030

RELAZIONI CON ALTRI BENI

Tipo relazione: correlazione

Specifiche tipo relazione: correlazione funzionale e stilistica

Tipo scheda: A

Codice IDK della scheda correlata: 1d010-00143

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: dipendenza

Denominazione: Villa Agosteo Cristina - Portineria

Fonte della denominazione: fonti archivistiche

Specifiche della fonte della denominazione: 1911, Archivio Storico Comunale di Varese

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: VA

Nome provincia: Varese

Codice ISTAT comune: 012133

Comune: Varese

Località: Fogliaro/ Prima Cappella

Indirizzo: Via dell'Annunciazione, 6

Collocazione: Nel centro abitato, in posizione dominante

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: NO

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Varese

Particelle: 553

Foglio/Data: 907/ 2018

LOCALIZZAZIONE STORICA

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE STORICA

Area di appartenenza territoriale: Comune di Varese

Data: 1934

Fonte: Nistri (F.4, S. Maria del Monte)

LOCALIZZAZIONE CATASTALE STORICA

Denominazione e tipologia del catasto: Catasto Regio Italiano (1905-1960), geometrico-particellare

Denominazione dell'unità cartografica catastale

Comune Amministrativo di S. Maria del Monte, Mandamento di Varese, Provincia di Como, F.7

Particelle: 553

Data: 1948

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE

Ruolo: costruzione

Nome di persona o ente: Agosteo, Enrico

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: notizie 1906-1925

Specifiche: ampliamento

Note: capomastro (testo timbro: Enrico Agosteo/ Piazzale Romana 8/ Milano)

Motivazione/fonte: fonti archivistiche

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: architettura liberty

Motivazione/fonte: osservazione diretta

COMMITTENZA

Data: sec. XX primo quarto

Nome: Agosteo, Enrico

Fonte: fonti archivistiche

ALTRI NOMI CORRELATI

Nome: Agosteo Cristina

Denominazione: architettura liberty

DATA DI RIFERIMENTO

Secolo estremo remoto: XX

Secolo estremo recente: XX

Anno estremo remoto: 1911

Anno estremo recente: 1925

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Nel 1911 la portineria risulta già esistente ed Enrico Agosteo chiede alla Giunta Municipale di Santa Maria del Monte di poterla ampliare e sopraelevare.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1911/08/28

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1911/08/30

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: sopraelevazione

Notizia

Nel 1925 la portineria viene nuovamente ampliata con l'aggiunta della porzione di edificio corrispondente alla loggia con archi su colonne.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1925/01/26

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1925/02/11

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Numero di piani: -1

Tipo di piani: p. seminterrato

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio con impianto di forma complessivamente rettangolare. La struttura è costituita da murature portanti. La copertura è piana.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [1 / 3]

Riferimento piano o quota: p. seminterrato

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [2 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [3 / 3]

Riferimento piano o quota: p. 1

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: piana

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 11]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: semplice, lievemente sporgente

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 11]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: semplice, lievemente sporgente

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 11]

Ubicazione: prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: capitelli piloni cancello

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 11]

Ubicazione: prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: cancello

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 11]

Ubicazione: prospetto Sud/ prospetto Est, p.t.

Collocazione: esterna

Tipo: inferriate

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 11]

Ubicazione: prospetto Sud/ prospetto Est

Collocazione: esterna

Tipo: fasce verticali angolari

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: a finto bugnato lavorato

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 11]

Ubicazione: prospetto Sud/ prospetto Est

Collocazione: esterna

Tipo: architrave apertura

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

ELEMENTI DECORATIVI [8 / 11]

Ubicazione: prospetto Sud/ prospetto Est

Collocazione: esterna

Tipo: stipiti apertura

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: semplici, lievemente sporgenti

ELEMENTI DECORATIVI [9 / 11]

Ubicazione: prospetto Sud/ prospetto Est

Collocazione: esterna

Tipo: capitelli colonne

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

ELEMENTI DECORATIVI [10 / 11]

Ubicazione: prospetto Sud/ prospetto Est

Collocazione: esterna

Tipo: basi colonne

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: cementi decorativi destinati a funzioni strutturali e/o estetico-decorative

ELEMENTI DECORATIVI [11 / 11]

Ubicazione: prospetto Sud/ prospetto Est

Collocazione: esterna

Tipo: colonne

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: cementi decorativi destinati a funzioni strutturali e/o estetico-decorative; a base quadrata

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: strutture murarie

Data: 2018

Stato di conservazione: buono

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: decorazioni

Data: 2018

Stato di conservazione: buono

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: elementi in ferro

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Formato: 12x18

Visibilità immagine: 2

Nome del file originale: Villa_Agosteo_Ingresso.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SW_A_VA270-00423_IMG-0000000001

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Didascalia: Villa Agosteo, portineria, prospetto est

Formato: 12x18

Nome del file originale: Villa_Agosteo_Portineria_Prospetto_Est.jpg

FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: carta sciolta

Autore: Agosteo, Enrico

Data: 1925/01/26

Nome dell'archivio: Archivio Storico Comunale di Varese/ Comune di Santa Maria del Monte

Posizione

Ex Comune di Santa Maria del Monte, Anno 1925, Categoria X, Classe 10, Fascicolo 1, Oggetto: Edilizia privata, n. 29, 1925/01/28

Lingua: ITA

Note

Domanda, al Sindaco, di nulla osta per sopraelevare il tetto. Il nulla osta, concesso in data 1925/02/11, è riportato sullo stesso documento. Sono allegate una planimetria e una tavola di progetto.

FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: carta sciolta

Autore: Agosteo, Enrico

Data: 1925 (?)

Nome dell'archivio: Archivio Storico Comunale di Varese/ Comune di Santa Maria del Monte

Posizione

Ex Comune di Santa Maria del Monte, Anno 1925, Categoria X, Classe 10, Fascicolo 1, Oggetto: Edilizia privata

Lingua: ITA

Note: Planimetria con indicata, in rosso, la porzione di intervento. Allegata alla domanda del 1925/01/26.

FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: carta sciolta

Autore: Agosteo, Enrico

Denominazione: Villa del Cav. Enrico Agosteo, Varese - Sacro Monte, Progetto di riforma del fabbricato di portineria

Data: 1925 (?)

Nome dell'archivio: Archivio Storico Comunale di Varese/ Comune di Santa Maria del Monte

Posizione

Ex Comune di Santa Maria del Monte, Anno 1925, Categoria X, Classe 10, Fascicolo 1, Oggetto: Edilizia privata

Lingua: ITA

Note

Tavola di progetto con rappresentati i fronti in scala 1:50. La porzione di nuova edificazione è indicata in rosso. Allegata alla domanda del 1925/01/26.

FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: carta sciolta

Autore: Sindaco del Comune di Santa Maria del Monte

Data: 1911/08/30

Nome dell'archivio: Archivio Storico Comunale di Varese/ Comune di Santa Maria del Monte

Posizione

Ex Comune di Santa Maria del Monte, Anno 1911, Categoria X, Classe 10, Fascicolo 1, Oggetto: Edilizia privata - Atti vari, LL. PP., n. 234, 1911/08/30

Lingua: ITA

Note: Nulla osta all'ampliamento della portineria da parte della Commissione Edilizia.

FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]

Genere: documentazione esistente

Tipo: carta sciolta

Autore: Agosteo, Enrico

Data: 1911/08/28

Nome dell'archivio: Archivio Storico Comunale di Varese/ Comune di Santa Maria del Monte

Posizione

Ex Comune di Santa Maria del Monte, Anno 1911, Categoria X, Classe 10, Fascicolo 1, Oggetto: Edilizia privata - Atti vari

Lingua: ITA

Note

Domanda, alla Giunta Municipale, per l'ampliamento della portineria, come da progetto rappresentato sullo stesso documento.

BIBLIOGRAFIA

Genere: bibliografia di confronto

Codice ISBN: 88-916-0411-8

Autore: Baila A./ Caramel C./ Penazzi D.

Curatore: Baila A./ Anzani A./ Caramel C.

Tipo fonte: libro

Titolo collana: Politecnica

Titolo libro o rivista: Nutrendo anima e corpo: itinerari di delizia tra le ville del Sacro Monte sopra Varese

Titolo contributo: Villa Cristina

Luogo di edizione: Santarcangelo di Romagna

Anno di edizione: 2015

V., pp., nn.: pp. 118-121

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2004

Data del sopralluogo: 2004/10/07

Nome: Bertoni, Emanuela

Funzionario responsabile: Gaspari, Giuseppe

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2018

Nome: Caramel, Claudia

Ente compilatore: Ente Parco Campo dei Fiori

Referente scientifico [1 / 2]: Baila, Angela

Referente scientifico [2 / 2]: Condoleo, Paola

Funzionario responsabile: Gigante, Rita

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2018

Nome: Manzo, Antonella

Ente compilatore: Ente Parco Campo dei Fiori

Referente scientifico [1 / 2]: Baila, Angela

Referente scientifico [2 / 2]: Condoleo, Paola

Funzionario responsabile: Gigante, Rita