

Villa Lina - complesso

Varese (VA)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/VA270-00489/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/VA270-00489/>

CODICI

Unità operativa: VA270

Numero scheda: 489

Codice scheda: VA270-00489

Tipo scheda: A

Livello ricerca: C

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Ente Parco Campo dei Fiori

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: VA270-00489

RELAZIONI CON ALTRI BENI [1 / 2]

Tipo relazione: comprende

Specifiche tipo relazione: correlazione funzionale e stilistica

Tipo scheda: A

Codice IDK della scheda correlata: VA270-00442

RELAZIONI CON ALTRI BENI [2 / 2]

Tipo relazione: comprende

Specifiche tipo relazione: correlazione funzionale e stilistica

Tipo scheda: A

Codice IDK della scheda correlata: VA270-00444

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Lina - complesso

Fonte della denominazione: consuetudine

Specifica della fonte della denominazione: Iscrizione sul pilastro del cancello

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: VA

Nome provincia: Varese

Codice ISTAT comune: 012133

Comune: Varese

Località: Casbeno

Indirizzo: Viale XXV Aprile, 41

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: NO

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Varese

Particelle: 7172

Foglio/Data: 910/ 2018

LOCALIZZAZIONE STORICA

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE STORICA

Area di appartenenza territoriale: Comune di Varese

Data: 1934

Fonte: Nistri (F.10, Varese S.O.)

VIABILITA' STORICA

Denominazione: Via Recalcati

Data: 1934

Fonte: Nistri, F.10

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE [1 / 3]

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Gervasini, Giovanni Battista

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: notizie 1924

Specifiche: progetto portineria

Note: testo timbro: G. Batt. Gervasini/ Varese/ Via Vetera n. 7

Motivazione/fonte: fonti archivistiche

AUTORE [2 / 3]

Ruolo: costruzione

Nome di persona o ente: Cattaneo, Natale

Tipo intestazione: E

Dati anagrafici/Periodo di attività: notizie 1924

Specifiche: costruzione portineria

Note: testo timbro: Impresa/ Cattaneo Carlo & C./ già Vedani Giuseppe/ Capomastri Imprenditori/ Varese

Motivazione/fonte: fonti archivistiche

AUTORE [3 / 3]

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: De Grandi, Giacinto

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: notizie 1953-1954

Specifiche: progetto ampliamento villa

Note: ingegnere; testo timbro: Ing. Giacinto & Franco De Grandi/ Impresa Costruzioni/ Varese

Motivazione/fonte: fonti archivistiche

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: architettura liberty

Motivazione/fonte: fonti bibliografiche

COMMITTENZA

Data: sec. XX

Circostanza: ampliamento villa e costruzione portineria

Nome: Cottini Golzi, Paolina

Fonte: fonti archivistiche

Denominazione: architettura liberty

DATA DI RIFERIMENTO

Secolo estremo remoto: XX

Secolo estremo recente: XX

Anno estremo remoto: 1908

Anno estremo recente: 1955

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia

La villa potrebbe essere stata edificata nel 1908 e poi ampliata tra il 1953 e il 1955, con l'aggiunta di alcuni vani sul retro dell'edificio, cercando di uniformare i nuovi prospetti a quelli del fabbricato preesistente.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1908/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1955/01/08

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia

Nel mese di febbraio del 1924, Giovanni Battista Gervasini, presenta, a nome di Paolina Golzi in Cottini, il progetto per la portineria da costruirsi in fregio alla via Recalcati. Nel mese di agosto dello stesso anno, l'edificio riceve l'abitabilità.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1924/02/24

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

Data: 1924/08/07

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il complesso è costituito da villa e portineria. Entrambi gli edifici hanno una struttura portante in muratura. La villa presenta una copertura a falde, la dipendenza un tetto piano. La casa padronale è circondata da un giardino, mentre la portineria è a filo strada.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: irregolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: tutti i prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: ampia fascia basamentale

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: a strisce orizzontali

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: parapetti

Materiali: ferro battuto

Qualificazione del tipo: a motivi vegetali

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Ubicazione: prospetto esterno

Collocazione: esterna

Tipo: rivestimento

Materiali: pietra a vista

Qualificazione del tipo [1 / 2]

elementi in pietra grezza di varie dimensioni con apparecchiatura regolare e stilatura dei giunti di malta cementizia

Qualificazione del tipo [2 / 2]: a strisce orizzontali

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2018

Stato di conservazione: discreto

Modalità di conservazione: Manutenzione programmata

Fonte: osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: corpo principale

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SW_A_VA270-00489_IMG-0000000001

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Codice identificativo: VA270-00489-0000000001

Formato: 18x13,5

Nome del file originale: Villa_Lina_Complesso_Nord.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SW_A_VA270-00489_IMG-0000000002

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Niglia, Davide

Codice identificativo: VA270-00489-0000000002

Formato: 18x13,5

Nome del file originale: Villa_Lina_Complesso_Nord-Ovest.jpg

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Ferrario G.F.

Tipo fonte: libro

Titolo libro o rivista: Varese trionfo del Liberty. Viaggio nell'arte del primo Novecento nella provincia di Varese

Luogo di edizione: Varese

Anno di edizione: 2003

V., pp., nn.: p. 29

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Genere: bibliografia di confronto

Autore: Ville parchi

Curatore: Ferrario G.F.

Tipo fonte: libro

Titolo libro o rivista: Le ville e i parchi

Anno di edizione: 1995

V., pp., nn.: p. 161

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2004

Data del sopralluogo: 2005/01/27

Nome: Bertoni, Emanuela

Funzionario responsabile: Gaspari, Giuseppe

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [1 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2018

Nome: Caramel, Claudia

Ente compilatore: Ente Parco Campo dei Fiori

Referente scientifico [1 / 2]: Baila, Angela

Referente scientifico [2 / 2]: Condoleo, Paola

Funzionario responsabile: Gigante, Rita

AGGIORNAMENTO-REVISIONE [2 / 2]

Anno di aggiornamento/revisione: 2018

Nome: Manzo, Antonella

Ente compilatore: Ente Parco Campo dei Fiori

Referente scientifico [1 / 2]: Baila, Angela

Referente scientifico [2 / 2]: Condoleo, Paola

Funzionario responsabile: Gigante, Rita